

ISSN 2458-8008

SAYI: 165 OCAK - ŞUBAT 2024

ISI, SU, SES ve YANGIN YALITIMI DERGİSİ

DEPREM VE YALITIM

 **İZODER**
ISI SU SES ve YANGIN
YALITIMCILARI DERNEĞİ

www.izoder.org.tr



'DOGRUSU'



Mantolama ile Hem Binanızı Hem Sağlığınıza Koruyun.

Isı yalıtımı, yani mantolama, duvarlarınızda küf oluşumunu engeller, odalar arasında ısının tüm evde dengeli dağılmasını sağlar, böylece konforunuza ve sağlığınıza destek olur. Tabii doğrusu yapılırsa. Dalmacıyalı'nın eğitimli ve deneyimli ekipleriyle mutlaka görüşün. 20 yıllık uzmanlığıyla, doğrusu Dalmacıyalı.

DAHA İYİ BİR DÜNYA İÇİN

Yenilikçi
Sürdürülebilir
Yalıtım
Çözümleri



with **ECOSE**
TECHNOLOGY

Devrim niteliğindeki Ecosse Teknoloji ile üretilen Mineral Plus ürünleri bağlayıcı içeriğinde fenol, formaldehit ve türevi insan sağlığına zararlı kimyasallar içermez.

Üretiminde tamamen doğal içerikli bir bağlayıcı kullanılır. Bu özelliği ile ortamdaki havanın kalitesini artırır ve daha sağlıklı bir fiziksel ortam sunulmasını sağlar.



Ral ve "Eurofins GOLD" sertifikasına sahip olan Mineral ürünleri, uygulayıcı ve tüketici sağlığına dosttur.

KNAUFINSULATION

www.knaufinsulation.com.tr

Sektörü Yakından Takip Etmek İçin...



Yapı sektöründe ne olmuş, ne oluyor, ne olacak?
En güncel, en etkili haberler ve tüm bilgiler
her zaman kesintisiz, en hızlı yapi.com.tr'de

yapi.com.tr
Yapı Sektörünün Haber Portalı

KALEKİM ISI YALITIM SİSTEMLERİ KAT KAT YALITIM KAT KAT SAĞLAM

DAYANIKLILIĞI VE FARKLI HAVA KOŞULLARINDA
SUNDUĞU ÜSTÜN PERFORMANSLA YAPILARA
DEĞER KATAN KALEKİM MANTOLAMA;
2 YIL UYGULAMA SİGORTASI VE 10 YIL ÜRÜN
GARANTİSİYLE KAT KAT UYGULANIR, KAT KAT
TASARRUF SAĞLAR.



10 Yıl Garanti



2 Yıl Sigorta



Uzman
Ekip+Destek



Kalekim
Güvencesi



%50'ye
Varan Tasarruf



Bİ'Boya
Kalitesi

Erdoğan Köklü – Mantolama Ustası



İZODER Yönetim Kurulu Başkanı

Emrullah Eruslu

Deprem Güvenliği için Yalıtımlı ve Güvenli Konutlar İnşa Etmeliyiz

Değerli okurlarımız,

Asrın felaketi olarak adlandırılan Kahramanmaraş merkezli 6 Şubat depremlerinin üzerinden bir yıl geçti. Geçtiğimiz yıl yaşanan elim deprem felaketi güçlü afetlere karşı kentlerimizin ne kadar kırılgan olduğunu bir kez daha ortaya koydu. 6 Şubat'ta depremin değil yanlış yapılaşmanın ölümlere yol açtığını bir kez daha acı bir şekilde tecrübe ettik. Hatalardan ders çıkaramadığımız için ülke bedelini çok ağır şekilde ödediğimiz son yıkım olmasını diliyoruz. Başta deprem bölgesi olmak üzere ülkemizde yapılan her binada bilimi temel alan, güvenli, sağlıklı ve konforlu bir yapılaşma anlayışına ihtiyacımız var. Depreme karşı dayanıklı ve uzun ömürlü binalar için doğru yapılmış su yalıtımı uygulamaları hayati önem taşıyor.

Türkiye'deki yapı stoku ağırlıklı betonarme binalardan oluşuyor. Betonarme yapı sistemlerinin en zayıf noktalarından birini suya karşı olan hassasiyeti oluşturuyor. Suyun taşıyıcı yapı elemanlarına nüfuz etmesi, betonun içindeki demirin paslanmasına yani korozyona neden oluyor. Korozyon ise yapının yük taşıma kapasitesini azaltıyor. Betonarme yapıların sağlıklı bir şekilde, tasarım ömürleri süresince işlevlerini sürdürebilmesi için yapının tamamının standartlara uygun şekilde ısı ve su yalıtımı ile korozyondan korunması gerekir.

Binanın doğrudan suya maruz kalan çatı, temel, ıslak hacim gibi bölgelerinde uygulanacak su yalıtımı ve halk arasında terleme olarak bilinen yoğunlaşmayı önleyen ısı yalıtımı uygulamalarının doğru ve eksiksiz yapılması ile binalarımızı depreme karşı koruyabiliriz.

İZODER'in katkılarıyla Binalarda Su Yalıtımı Yönetmeliğinin 2018 yılında yürürlüğe girmesi ile su yalıtımı uygulamaları zorunlu oldu. Özellikle deprem sonrasında ülke genelinde hız kazanan kentsel dönüşüm hareketi kapsamında, Türkiye yapı stoğunda önemli bir yenilenme ön görülüyor. Yeni inşa edilecek binalarda yönetmeliklere uygun yapılaşma ve denetim, bina dayanıklılığı ve güvenliği açısından büyük önem arz ediyor.

İZODER olarak kurulduğumuz günden bu yana güvenli yapılaşmanın vazgeçilmez unsurlarından biri olan yalıtımın önemini anlatıyoruz. Bu konuda sorumluluğumuzun bilinci ile yetkili kurumlarla iş birliği içinde çalışmaya, eğitim ve bilinçlendirme faaliyetlerimize devam edeceğiz.



Risk Almayın! Binanızın Temelini ve Taşıyıcı Sistemini Yalıtımla Koruyun!

Dayanıklı binalar için doğru yalıtım gerekir. Binanızın taşıyıcı sisteminde oluşan ve gözle görülmeyen hasarlar, deprem sırasında bina dayanımını düşürür.

Doğru ve nitelikli yapılan ısı ve su yalıtımı uygulamaları binanızı dış etkenlere karşı korur ve uzun yıllar dayanımını sağlar.

İZODERGi

ocak - şubat 2024 Sayı 165



08 İZODER'den Haberler

İZODER'den 6 Şubat Depremlerinin Yıl Dönümünde Hatırlatma

12 İZODER'den Haberler

HBCD Projesi "Mevzuat ve Düzenlemeler Teknik Çalıştayı"

17 Sektör Görüşü

Binalarda Temel Su Yalıtımının Deprem Güvenliğindeki Önemi

18 Sektör Görüşü

Deprem ve Su Yalıtımı İlişkisine Kısa Bir Bakış

Sahibi

Isı Su Ses ve Yangın Yalıtımcıları Derneği
(İZODER) Adına

İmtiyaz Sahibi

Emrullah ERUSLU

Sorumlu Yazı İşleri Müdürü

Seyran MAZİ

Yayın Kurulu

Cemre Ceren Yalçın
Melis Demirkoparan
Özge Sipahioğlu
Güniz Sancar

Teknik Kurul

Arkın KONAK
Kürşad SAKARYA
Kenan GEÇİM
Timur DİZ
Turgay YÜKSEL
Umut CEYLAN

içindekiler



24 Sektör Görüşü

Isı ve Su Yalıtımı Binaların Yapısal Sağlamlığını Koruyor

26 Sektör Görüşü

Güvenli Yapılar için Su Yalıtımı Çok Önemli



28 Sektör Görüşü

Yapı Güvenliğinde Su Yalıtımının Önemi

47 Yalıtım Uygulamaları

Gaziantep Kuzeyşehir Projesi

Yönetim Yeri

İZODER
Şerifali Mah. Hendem Cad. No. 58 Y. Dudullu
Ümraniye / İSTANBUL Tel: 0216 415 74 94 (Pbx)
www.izoder.org.tr izodergi@izoder.org.tr

Yayın Türü

Yaygın, Süreli 2 aylık

Grafik Tasarım

Karmafikir
Gülbahar Mah. Avnıdilligil Sok. No: 4/8
Esentepe - Şişli / İstanbul
Tel: 0 212 272 29 23 - 24 www.karmafikir.com

İZODERGi'deki teknik yazılar Teknik Kurul üyeleri tarafından hakemlenir. Yayımlanan yazılardaki düşünceler, bilgiler yazarlarına veya firmalarına ait olup İZODERGi'yi bağlamaz.

Reklamlar reklam verenin sorumluluğundadır. İZODERGi reklamlarda verilen bilgilerden dolayı sorumlu tutulamaz.

İZODER'den 6 Şubat Depremlerinin Yıl Dönümünde Hatırlatma

6 Şubat Depremlerinin Yıl Dönümünde yayınladığı mesajda; başta deprem bölgesi olmak üzere ülke genelinde yeniden yapılaşmanın temeline “güvenli bina” kavramını oturtmak gerektiğinin altını çizen İZODER Başkanı Emrullah Eruslu; “Depremlerin olması engellenemez ancak binaların yıkılması engellenebilir. Tüm Türkiye’yi derinden sarsan 6 Şubat deprem felaketi, güvenli yapılaşmanın ne kadar önemli olduğunu bir kez daha ortaya koydu. Artık çıkarılacak ders kalmadı, önümüzdeki tek seçenek güvenli yapılaşma. Bundan sonra tüm yeni binalarımızı ülkemizin deprem gerçeğini göz önünde bulundurarak zemine uygun, kaliteli malzemelerle ve mevzuatlar dahilinde projelendirerek inşa etmeli, su ve ısı yalıtımıyla korozyona karşı korumalıyız. Binaların en büyük düşmanı olan korozyona karşı bir kalkan görevi gören su yalıtımının, binaların sağlam şekilde ayakta kalması noktasında hayati öneme sahip olduğunu unutmamalıyız.”

Su yalıtımsız binalar sadece 24 yılda taşıma kapasitesinin tamamını kaybedebiliyor!

Yalıtım sektörünün çatı kuruluşu İZODER’in 30 yıllık çalışmalarında güvenli yapılaşmanın vazgeçilmez unsurlarından biri olan su yalıtımının önemine dikkat çektiğini vurgulayan İZODER Başkanı Emrullah Eruslu, “Türkiye’deki yapı stoku ağırlıklı olarak betonarme binalardan oluşuyor. Betonarme yapı sistemlerinin en zayıf noktalarından birini suya karşı olan hassasiyeti oluşturuyor. Yağmur, kar, yeraltı suları, zeminde yer alan nem, mutfak, banyo, tuvalet gibi ıslak hacimlerdeki su kaçakları, binanın inşa edildiği zeminde bulunan basınçlı veya basınçsız yeraltı suları nedeniyle binalar sürekli olarak suya maruz kalabiliyor. Suyun taşıyıcı yapı elemanlarına nüfuz etmesi, betonun içindeki demirin paslanmasına yani korozyona neden oluyor. Korozyon ise yapının yük



taşıma kapasitesini azaltıyor. Betonarme yapıların sağlıklı bir şekilde, tasarım ömürleri süresince işlevlerini sürdürebilmesi için yapının tamamının standartlara uygun şekilde ısı ve su yalıtımı ile korozyondan korunması gerekiyor. Karadeniz Teknik Üniversitesi Öğretim Üyesi Prof. Dr. Şakir Erdoğan’ın yaptığı araştırma; suya maruz kalan bir donatının 5 yılın sonunda taşıma kapasitesinin yüzde 50’sini, 15 yılın sonunda yüzde 90’ını, 24 yılın sonunda ise tamamını kaybettiğini ortaya koyuyor. Yani herhangi bir deprem ya da dış etken olmadan bile sadece donatı korozyonu ile bir yapının çökmesi söz konusu. 17 Ağustos 1999 Marmara Depremi sonrasında İstanbul Büyükşehir Belediyesi Hasar Tespit Komisyonu tarafından yapılan incelemeler sonucunda, yüzde 79’u hasarlı bulunan 55 bin 651 konut ve işyerinin yüzde 64’ünde korozyon tespit edilmişti. Her iki veri de korozyon-su yalıtımı ilişkisini açıkça gözler önüne seriyor” dedi.

Su yalıtımı ile binaların ömrünü 100 yıla kadar uzatmak mümkün

Binalarda Su Yalıtımı Yönetmeliği’nin 2018 yılında yürürlüğe girmesi ile su yalıtımının zorunlu bir uygulamaya dönüştüğünü belirten Emrullah Eruslu, “Doğru yapılmış

BU BİR YALITIM TAVSİYESİDİR

Isıcam Sistemleri S Serisi kış aylarında ısı kaybını **%50** azaltır ve etkin ısı yalıtımıyla maksimum tasarruf sağlayarak enerjinin boşa gitmesini önler. Bütçeniz için akıllı yalıtımı tercih edin. **Isıcam**'ı seçin.



su yalıtımı ile suyun yapılara nüfuz ederek zarar vermesini önleyebiliriz. Binanın doğrudan suya maruz kalan çatı, temel, ıslak hacim gibi bölgelerinde uygulanacak su yalıtımı ve halk arasında terleme olarak bilinen yoğuşmayı önleyen ısı yalıtımı uygulamalarının doğru ve eksiksiz yapılması ile binalarımızı depreme karşı koruyabiliriz. Ülkemizde ortalama bina ömrünün 30 yıl olduğunu görüyoruz ancak bir binanın ömrü en az 80-100 yıl olmalı. Binalarda Su Yalıtımı Yönetmeliği'nin yürürlüğe girdiği 1 Haziran 2018'den itibaren inşa edilen ve zorunlu olarak su yalıtımı yapılan bina sayısı toplam yapı stokunun sadece yüzde 5-5,5'ini oluşturuyor. 10 milyonun üzerinde bina, 30 milyonu aşan hanenin bulunduğu ülkemizde bu düşük oranlardaki su yalıtımı uygulaması maalesef güvenli bina noktasında zayıf bir yerde durduğumuzu gösteriyor. Uzun yıllar boyunca güvenli barınma sağlayacak binalar için zemin etüdünün doğru yapılması, yapının tekniğine uygun olarak tasarlanması, iç ve dış etkenlerden yalıtım ile korunması ve bütün süreçlerin yine tekniğine uygun şekilde denetlenmesi gerektiğinin altını bir kez daha çizmek istiyoruz" diye konuştu.

İstanbul'da olası depremde 194 bin bina risk altında!

7,5 büyüklüğündeki senaryo depreminde İstanbul'daki binaların ortalama yüzde 17'sinin (yaklaşık 194 bin bina) orta ve üstü seviyede hasar göreceğinin tahmin edildiğini söyleyen Eruslu, açıklamalarını şu sözlerle bitirdi; "İstanbul Büyükşehir Belediyesi ile Boğaziçi Üniversitesi Kandilli Rasathanesi ve Deprem Araştırma Enstitüsü Deprem Mühendisliği Ana Bilim Dalı tarafından hazırlanan 'İstanbul İli Olası Deprem Kayıp Tahminlerinin Güncellenmesi Projesi' raporunda yer alan sonuçlar, durumun ciddiyetini ortaya koyuyor: 7,5 büyüklüğündeki senaryo depreminde İstanbul'daki binaların ortalama yüzde 26'sının hafif, yüzde 13'ünün orta, yüzde 3'ünün ağır ve yüzde 1'inin çok ağır hasar görmesi bekleniyor. Senaryo depreminde ağır ve çok ağır hasarlı binaların yıkılıp tekrar yapılması gerektiği ortaya çıkıyor. Öte yandan orta hasarlı binaların da onarım yerine yıkılıp yeniden inşasının çoğunlukla daha uygun olduğu belirtiliyor. Durum böyleyken bir an önce Türkiye genelinde mevcut bina stokunun incelenmesi,

güvenli hale getirilebilecek binaların ve güvenli olmayan binaların tespit edilmesi gerekiyor. Yeterli dayanıma sahip olan güvenli binaların güçlendirilmesi, güvenli olmayan binaların ise kentsel dönüşüme tabi tutulması ve yeniden inşa edilmesi hayati önem taşıyor."

Kiralayacağınız ya da satın alacağınız evlerde mutlaka su ve ısı yalıtımı olmalı

Eruslu, yeni bir ev kiralayacak veya satın alacaklara da uyarılarda bulunarak şunları söyledi: "İlk aşamada binanızın ruhsat durumunu ve tarihini sorgulayın. Ülkemizde yapı ruhsatı alabilmek için 14 Haziran 2000 tarihinden itibaren ısı yalıtımı yapılmasının, 01 Haziran 2018'den itibaren ise su yalıtımı yapılmasının zorunlu olduğunu bilerek binanın yalıtım durumunu sorgulayabilirsiniz. Sadece oturacağınız daireyi kontrol etmeniz yeterli değil. Yapısal çatlakların olup olmadığı ve demirleri açığa çıkıp çıkmadığını mutlaka takip edin. Kolon giriş gibi taşıyıcı elemanlara zarar verilmediğinden emin olun. Yapıya gelecek suyu uzaklaştıracak olan bir drenaj sistemi olup olmadığını sorun. Yapının temelinde su yalıtımı yapıp yapılmadığını sorgulayın. Binanın bodrumunda perde duvar, giriş ya da kolonlarda su izleri, çatlaklar, su ve nemden kaynaklanan siyah lekeler ya da pamukçuklar yapının temelinde su yalıtım problemi olduğunu gösterir. Sonradan binanın çatısına, tuvalet, banyo gibi suyun kullanıldığı ıslak hacimlerine su yalıtımı, dış cephelerine ise dıştan ısı yalıtımı yapılması mümkündür. Ancak binanın temellerine sonradan su yalıtımı yapılarak binanın suyun zararlı etkilerinden korunmasının mümkün olmadığı unutulmamalıdır. Öte yandan binanın ara katlardaki dış duvarlarda su izleri, sıva kabarıklıkları, mantar ve küf oluşumları yapıda ısı yalıtımı eksikliğini gösterir. Kiralayacağınız veya satın alacağınız konutun içini gezerken başta kuzey cepheleri olmak üzere tüm duvarlarını kontrol edin. Eğer çatı katında oturacaksanız tavanları ve tavan ve dış duvar birleşimlerindeki köşeleri aynı şekilde su izleri, sıva kabarıklıkları ve yapısal çatlak olup olmadığına bakın. Bu problemler ile karşılaşırsanız yapıda ısı yalıtımı ve/veya su yalıtımı eksikliğine işaret eder."

PROOF İLE



GÖTÜRMEZ
GERÇEKLER

KORUMA BETONU YOK

Koruma betonu gerektirmeyen, ek yerlerinden yapışkanlı yapısı sayesinde pratik ve hızlı uygulanan, tek katla tam koruma sağlayan yeni nesil su yalıtım malzemesi **Bonus Proof | membran**; 3/3,5/4,5 mm kalınlık alternatifleri ile temel, teras ve perde yüzeylerdeki su yalıtımına en mükemmel çözümleri sunar.

HBCD Projesi “Mevzuat ve Düzenlemeler Teknik Çalıştayı” Yapıldı



Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı, İZODER ve EPSDER iş birliğinde yürütülen “Türkiye’de EPS ve XPS Köpüğü Endüstrilerinde Çevresel Performansın Artırılması Projesi” (HBCD) Birinci Teknik Çalıştay toplantısı “Mevzuat ve Düzenlemeler” başlığı ile 17 Ocak günü Renaissance İstanbul Polat Bosphorus Otel’de gerçekleştirildi. Toplantının açılış konuşmaları Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı (ÇŞİDB), Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü, Kimyasallar Yönetimi Dairesi Başkanı Nihat Yaman; EPS Sanayi Derneği - EPSDER Yönetim Kurulu Başkanı Erdem Ateş; Isı, Su, Ses ve Yangın Yalıtımcıları Derneği - İZODER Yönetim Kurulu Başkanı Emrullah Eruslu tarafından yapıldı.

Kimyasallar Yönetimi Dairesi Başkanı Nihat Yaman, konuşmasında kimyasalların yan etkilerini asgariye indirirken, insani ve ekonomik faydalarını muhafaza etmek gerektiğini ifade etti. Küresel iş birlikleri ile kimyasalların insan sağlığı ve doğa üzerinde olan baskısının azaltılmasının mümkün olduğunu belirten Yaman, Türkiye’nin küresel sözleşmeler yolu ile bu alanda üstüne düşen sorumluluğu yerine getirdiğini, Küresel Çevre



Fonu (GEF) tarafından finanse edilen, Birleşmiş Milletler Sınai Kalkınma Teşkilatı (UNIDO) tarafından uygulanan ve ÇŞİDB tarafından yürütülen HBCD Projesi’nin bu noktada önemli olduğunu söyledi.



EPSDER Yönetim Kurulu Başkanı Erdem Ateş, Türkiye'nin taraf olduğu Stockholm Sözleşmesi çerçevesinde yükümlülüklerin yerine getirilmesi amacıyla Türkiye'de özel sektörün gerekli desteği almasını sağlayan projenin önemine değindi. Ülkemizde ve dünyada yaşanan iklim değişikliği etkilerinin en aza indirilmesi noktasında tüm kesimlere görevler düştüğünü vurguladı.

İZODER Yönetim Kurulu Başkanı Emrullah Eruslu, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı ve İZODER'in, yalıtım sektörüne ilişkin olarak ortak yaptığı çalışmaların sektörün gelişimindeki önemine değindi. Eruslu, sektörle kamu arasında köprü vazifesi görme potansiyeline sahip HBCD Projesini önemsediklerini belirtti.



Özel sektörden ve kamu kuruluşlarından ilgili temsilcilerin katılımları ile gerçekleşen çalıştayda alanında uzman konuşmacılar katılımcıları bilgilendirdi. Teknik çalıştayın ilk oturumunda "Uluslararası Düzenlemeler" başlığı ele alındı. "Stockholm Sözleşmesi Kapsamında Hükümler ve Yükümlülükler" konusunda ÇŞİDB Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü, Kimyasallar Yönetimi Dairesi Başkanlığı'ndan Pınar Saylam; "Stockholm Sözleşmesi Kapsamında Kimyasallar" başlığında Proje Uluslararası Teknik Danışmanı Richard Joseph Cooke ve "Toplumsal Cinsiyet" hakkında Esra Demirkol Colosio katılımcılara bilgi verdi.

"HBCD Projesi" başlıklı ikinci oturumda Proje Koordinatörü Burak Erten Şahin "Türkiye'de Genleştirilmiş ve Sıkıştırılmış Polistren Köpük Endüstrilerinde Çevresel Performansın Artırılması Projesi Güncel Durum"; Proje Uluslararası Teknik Danışmanı Dr. Roland Weber "Köpük Sektörünün Çevresel Performansının Artırılması: Çin'de Hekzabromosiklododekanın Aşamalı Olarak Kaldırılması ve Yönetimi Projesi"; ETİMADEN'den Ebru Karaçay "Alternatif Bor Bileşiklerine İlişkin Yürütülen Çalışmalar"; TENMAK'tan Nasibe Arslan da "Çevre Dostu Alev Geciktirici Olarak Borlu Bileşiklerin Kullanım Potansiyeli" konusunda bilgi paylaşımı sağladı.

"Ulusal Düzenlemelerine İlişkin Genel Bilgilendirme" başlıklı üçüncü oturumda "Yapı Malzemelerine İlişkin Piyasa Denetimi ve Gözetimi Hakkında Genel Bilgilendirme" konusunda ÇŞİDB Mesleki Hizmetler Genel Müdürlüğü'nden Tamer Erakman; "Ticaret Bakanlığı Ürün Güvenliği ve Denetimi Tebliği Kapsamında Kimyasallar" başlığında Ticaret Bakanlığı'ndan Huriye Karabacak; "Atık Yönetimi Yönetmeliği" hakkında ÇŞİDB Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü, Döngüsel Ekonomi ve Atık Yönetimi Dairesi Başkanlığı'ndan Mehmet Aka; "Karbon Ayak İzi - Sınırdaki Karbon Düzenlemesi Temel Bileşenleri" konusunda ÇŞİDB İklim Değişikliği Başkanlığı, Karbon Fiyatlandırma Dairesi Başkanlığı'ndan Mustafa Kemal Arsunar katılımcılara bilgi aktardı.

YAPI YALITIMINDA ELEKTRİKLİ KIVILCIM TESTİ

“Temel altı ve gökdelen terasları gibi su testi yapılamayan alanlar bu sistemle güvenle test edilebilir”

Kullandığımız ekipman, NACE SP0274 standardına göre, testi yapılacak yalıtkan membranın kalınlığına uygun olarak ayarlanabilen, sabit doğru bir akım çıkış voltajıyla, membran malzemelerdeki: çatlak, hava balonu, çapak, pürüz, delik ve gözeneklilik gibi kusurların tespitini yaparak, kaplamanın bütünlüğünün ve sızdırmazlığının kontrolünü sağlar.

UYGULAMA ALANLARI

Çatı Yalıtım Sistemleri

Temel Altı Su Yalıtım

Perde Duvar Su Yalıtımı

Viyadük Üzeri Su Yalıtımı

Otopark Üzeri Su Yalıtımı

Bahçe Çatı Su Yalıtımı

Su Deposu Yalıtımı

Yüzme Havuzu İçi Su Yalıtımı

Gölet Su Yalıtımı

“SU TESTİNE GÖRE EKONOMİK, ÇEVRECİ, HIZLI VE PRATİK BİR ALTERNATİF SUNAR.”

HFA RESPECT SYSTEM

SICAK UYGULANAN BİTÜM-KAUÇUK ESASLI SU YALITIM SİSTEMİ



Entech tarafından üretilen
ELECTRIC MELTER 500
karıştırıcılı özel eritme
kazanlarında uygun ısıda
(195 derece) eritilip dökülüp
çekpas ile çekilerek yada
fırça ile uygulanır.

KSK FELT PAH BANDI

Bir yüzü geotekstil kaplı, sıcak hava kaynağı ve şaloma gerektirmeden uygulanan, kendinden yapışkanlı su yalıtım, pah ve detay çözüm bandıdır.



Binalarda Temel Su Yalıtımının Deprem Güvenliğindeki Önemi

Umur Kalaycı | Satış ve Pazarlama Genel Müdür Yardımcısı
İstanbul Teknik İnşaat

1 999 yılında yaşadığımız Marmara depremi ve 6 Şubat 2023 tarihinde yaşadığımız ve 11 ilimizi etkileyen Kahramanmaraş merkezli büyük felaket, deprem konusunda birçok ders çıkarmamız zorunluluğunu net bir şekilde bir kez daha ortaya koymuştur. İnşaat mühendisliği açısından bu derslerin en önemlilerinden bir tanesi de binalardaki su yalıtımı ve drenaj sistemlerinin önemidir.

Yaşadığımız depremler sonrasında hasar gören yapılarda yapılan araştırmalar; temel mühendisliği, yapılarda taşıma gücü kaybına neden olacak düzeyde korozyon, beton özelliklerinin amaca uygun olmaması, uygun olmayan granülometri dağılımı, pas payı ve malzeme kullanımı açısından gerekli temel yalıtımı ve drenaj sisteminin yapılmamasının hasara en çok neden olan sebepler olduğunu bize göstermiştir. Bina hasarına neden olan sebepler içerisindeki en önemli konulardan biri korozyondur. 1999 depremi sonrası yapılan incelemeler sonucunda yapılan pek çok akademik yayın, yıkılan yapıların %67'sinin yıkım sebebinin korozyon olduğunu göstermiştir.

Betonarme yapılarda korozyon iki şekilde başlamaktadır:

1. Yapılarda pas payının yeterli kalınlıkta olmaması ve pas payının yeterli su geçirimsizliğine sahip olmaması
2. Denize yakın binalarda klor iyonunun pas payını geçerek donatıya ulaşmak sureti ile korozyonu başlatması

İki durumda da pas payının su geçirimsizliği önem arz etmektedir. Bu durum, bina temellerinde su yalıtımı ve



drenaj sistemlerinin oluşturulma zorunluluğunu ortaya çıkarır. Korozyon, betonarme yapılardaki donatı kesitini daraltmakta ve tasarımda kullanılan donatı kalınlığını düşürerek deprem anında büyük sorunlara yol açmaktadır. Binalarda Su Yalıtım Yönetmeliği, 27 Ekim 2017 tarihinde Resmi Gazete'de yayınlanarak zorunlu hale gelmiştir. Buna göre; binalarda temel su yalıtımı ve drenaj uygulamaları, yürürlükte olan "Binalarda Yer Altı Suyuna Karşı Yapılacak Su Yalıtım Tasarım ve Yapım Kuralları" standardına uygun tasarımlar halinde ve uzman uygulayıcılar tarafından yapılmalıdır.

Mühendislik eğitimine başladığımızda öğretilen 3E kuralı (Emniyetli, Estetik, Ekonomik) çok önemlidir. Bu kurala göre bir yapıdan beklenen, dayanıklı, ekonomik, fonksiyonel ve estetik olup bu çerçevede beklentiyi sağlamasıdır. Bir bina, ekonomik ömrü boyunca kullanıcıya gereken fiziksel konforu sağlaması yanında deprem veya doğal afetler karşısında da dayanıklılığını kaybetmemeli, kullanıcısının can güvenliğini riske atmamalıdır.

Deprem ve Su Yalıtımı İlişkisine Kısa Bir Bakış

Güneş Kocaoğlu Yüzügür | İş Geliştirme Müdürü
KÖSTER Yapı Kimyasalları A.Ş.

Yakın geçmişimizde yer alan iki tarih, 17 Ağustos 1999 ve 6 Şubat 2023 bir kez daha yaşadığımız coğrafyanın gerçeklerini çok acı bir şekilde bizlere hatırlatmıştır. Gelineen noktada halihazırdaki yapı stoğumuzun depreme karşı direncinin tartışmasız problemli olduğu, güvenli yapıları üretme konusunda bazı eksiklerimizin olduğu gerçeği ortadadır. Bu eksiklerimizin başında da su yalıtımı uygulamaları yer almaktadır. Dünyamızın bilinen yaşam döngüsü içerisinde plaka tektoniğine bağlı olarak çok sayıda süper kıta oluşumunun varlığı bilinmektedir. Son süper kıta Pangea'dan dünyamızın bugünkü kıtalarının yerleşimine ulaşması için yaklaşık olarak 250 milyon yıl geçmesi gerekmişti. Bu çerçeveden levha tektoniği değerlendirildiğinde dünya döngüsü içerisinde başka birleşmelerin ve ayrışmaların kaçınılmaz olduğu gerçeği karşımıza çıkmaktadır. Bu büyüklükteki devinimleri ortaya çıkaran yer kürenin levha yapısının dinamiği ülkemiz için de çok ciddi bir risk oluşturmaktadır.



Arap levhası, Afrika levhası arasında sürekli olarak sıkıştırılan Anadolu toprakları üzerinde kurulu olan ülkemizde tasarımdan, uygulamaya deprem etkilerinin çok fazla önem taşıdığı acı deneyimlerle ortadadır.

Ülkemizde bina üretim yönteminin neredeyse %90'ının betonarme ve nüfusumuzun da %95'lik kesiminin farklı derecelerde depremsellik alanlarında yaşadığı göz önünde bulundurulduğunda, betonarmenin korunması ve tasarım ömrünce hizmet vermesi hususu son derece önem kazanmaktadır.

Deprem yüklerine karşı betonarmenin bütünlüğünü koruması beton ile demir ilişkisinin bozulmaması esastır. Betonarme çelik ve betonun çok iyi bir uyumunu bizlere sunsa da sistem içerisinde demir, korunmaması



halinde ciddi korozyon etkisine maruz kalarak zaman içerisinde tasarım taşıma gücünü kaybetmektedir. Yapılan akademik çalışmalar korozyon etkisi altındaki donatının taşıma gücünü 24 yıl gibi bir sürede %90'ını kaybettiğini ortaya koymaktadır. 60 ila 80 yıl için tasarım yapılan bir betonarme yapının ömrünü ne kadar kısa bir sürede tamamladığını göstermektedir ki bu durum depremsellik ve ekonomik ömür açısından değerlendirildiğinde karşımıza çıkan tablo maalesef çok korkunç bir seviyeye işaret etmektedir.

Betonarme yapı elemanlarını, suyun zararlı etkilerinden korumanın en doğru yolu detaya uygun su yalıtım ürünlerinin seçilmesi ve ardından uygulamanın temelden çatıya kadar kesintisiz sürdürülmesi ile olacaktır. Bundan yaklaşık 4.000 yıl önce bitüm ile başlayan su yalıtım uygulamalarında geleneksel noktada birbirinden farklı ürünler ve çözümler karşımıza çıkmaktadır. Babil'in asma bahçelerinde kullanılan okside bitüm kayalardan geldiğimiz bu nokta gerçekten bilimin ve kimyanın bize sunduğu çok ciddi bir seviyedir.

Temel olarak iki ana başlıkta yer alan ürünler kullanılarak su yalıtım uygulamalarının yapılması esastır. Örtü malzemeler ve sürülerek ya da püskürtülerek uy-



gulanan malzemeler. Yıllar içerisinde yapılan çalışmalar ile geliştirilen bu ürünler ile detaya uygun kesintisiz uygulamalar yapmak mümkün olmaktadır.

Teknolojik çalışmalar ışığında hem mevzuatlar hem de ürünler değişmekte ve gelişmektedir. Yapı malzemeleri sektöründe inovasyonun anlamını en iyi tanımlayan grup ise yapı kimyasalları sektörü olarak karşımıza çıkmaktadır. Yeni nesil ürünler ile hız ve uygulama sonuçları konusunda ciddi faydalar sağlanmaktadır.

Burada dikkatle incelenmesi gereken en önemli husus mevzuatlardır.

01.06.2018 tarihinde yürürlüğe giren

Binalarda Su Yalıtım Yönetmeliği ile bina özelliklerine bağlı olarak hangi detayda hangi ürünün kullanılması gerektiği belirtilmektedir. Bir üst direktif olan yönetmelikte belirtilen standartlarda üretilmiş ürünlerin hangi uygulama standardına göre uygulanacağı da ifade edilmektedir. Yönetmeliğe ilişkin hazırlanan kılavuzlarda ise temelden, çatıya, balkondan, ıslak hacme tüm unsurlar malzeme grupları dikkate alınarak detaylandırılmıştır.

Esas olan yapıya ilişkin su yalıtımının gerekli olduğu tüm alanlarda (temeller, perdeler, ıslak hacimler, çatılar, havuzlar, su depolama alanları vb) ile su arasında kesintisiz ayırıcı yüzey oluşturacak su yalıtım uygulamalarının tekniğine uygun şekilde yapılmasıdır.

250 milyon yıllık süreçte Pangea'dan günümüze yer yüzünü bu şekilde değiştiren ve dinamik yapısıyla bu değişimi dünyanın tüm yaşam süreci içerisinde yapacak olan bir güç karşısında tasarımda, uygulamada ve korumada büyük önem ve özen göstermemiz gerektiği çok açık ortadadır. Bunun en temel noktalarından bir tanesi yapıyı tasarım ömrünce koruyan SU YALITIM uygulamalarıdır.



Yalıtım Yetersizliği Türkiye'ye Büyük Bedeller Ödetiyor

Tolga Ceylan | Satış ve Pazarlama Müdürü
Eryap Grup

Geçtiğimiz yıl bir sabah hepimiz, çok büyük bir acıya uyandık. Dokuz saat arayla yaşanan iki büyük deprem ve artçıları, 15 milyon insanımızın yaşadığı, 11 ilimizde büyük kayıplara neden oldu. Bir kez daha yitirdiğimiz canları rahmetle anıyor; tüm yakınlarına baş sağlığı ve sabır, yaralananlara, afetin doğrudan etkilediği herkese ve tüm milletimize geçmiş olsun dileklerini ifade etmek istiyorum.

Devlet ve millet olarak bizleri birleştiren bu büyük afette hayatını kaybeden insanlarımızın anısını ve acısını içimizde yaşatırken, bir yandan da yaraların sarılmasına, maddi manevi kayıpların giderilmesine, bölgede alt ve üst yapının yeniden tesis edilmesine odaklandık ve odaklanıyoruz.

Depremi bizleri bir kez daha yüzleştirdiği ve 2024 yılı yerel seçimleri nedeniyle de gündemde önemli yer tutan kentsel dönüşüm, hem sektörümüze hem de bir çok farklı iş koluna getireceği ivme ile küresel zorlukların ve iç dinamiklerin olumsuz etkilediği ülke ekonomisi için önemli bir itici güç olacak. Bunun yanı sıra kentsel dönüşüm, hayatımızı yaşadığımız evlerimizde, iş yerlerinde, kamusal ve sosyal yapılarda yaşam güvenliği, kalitesi ve konforu için olduğu kadar ekonomik verimlilik açısından da önemli adımların atılabilmesi için bir fırsat oluşturuyor. 2023 yılının acı dersleri deprem felaketi ile sınırlı kalmadı. Savaşların, iklim krizinin yadsınamaz hale gelen etkilerinin, enerji dar boğazının, dünya genelinde yüksek enflasyon ve parasal sıkılaşmanın damgasını vurduğu bir yıl oldu. Yılı geride bıraktık, ancak bu olumsuzlukların insanlık üzerindeki etkilerinin devam ettiği gerçeği ile de yüzleşmemiz gerekiyor. Konuyu kentsel dönüşüm



açısından ele alırsak ana hedefimiz, iş ve yaşam alanlarımızda sürdürülebilir yapısal güvenlik, ekonomik verimlilik, sürdürülebilir yaşam konforu ve kalitesi, minimize edilen çevresel ayak izi olmalı.

Bu konularda yalıtım, hayata eş değer bir öneme sahip. Yenilenecek bina stoğumuzun yapısal güvenliğinde su yalıtımının hayati öneme sahip olduğunu akıldan çıkarmamamız gerekiyor. Taşıyıcı donatıların suya maruz kalmaması gerekiyor ve su yalıtımı, binaların en büyük düşmanı olan, suyun neden olduğu korozyona karşı bir kalkan görevi görüyor. Suya maruz kalan bir donatının, 5 yılın sonunda taşıma kapasitesinin yüzde 50'sini, 15 yılın sonunda yüzde 90'ını, 24 yılın sonunda ise tamamını kaybettiği, yapılan tüm teknik araştırmalar ve çalışmaların tekrar tekrar kanıtladığı bir gerçek. Bunun anlamı



donatı korozyonunun, deprem ya da başkaca bir dış etken olmadan, kendi ağırlığı ile çökmesi riski doğurduğudur. Bu nedenle suyun yapıdan bertarafı gereklidir ve su yalıtımı bina güvenliğine etki eden en önemli faktördür. Öte yandan su yalıtımı, ısı, yangın ya da ses yalıtımı gibi sonradan yapıya uygulanabilecek bir yalıtım türü değildir. Su yalıtımına diğer yalıtım türlerinden daha fazla özenli yaklaşılması gerekir. Temelden başlayarak inşaat aşamasında su yalıtımının ihmal edilmesi ya da doğru şekilde uygulanmaması, geri dönüşü ve düzeltilmesi mümkün olmayan sonuçlara yol açabilir.

Kentsel dönüşüm hamlesinde ya da tekil inşaat projelerinde bir diğer önemli nokta, binaların ekonomik verimliliği olmalı. Hem küresel hem de ulusal ölçekte sertleşen ekonomik koşullar, binaların aile bütçeleri, şirket maliyetleri ve ülke ekonomisi ile dost nitelikte olmasını gerektiriyor. Binalar açısından en önemli ekonomik parametre ise, hiç kuşkusuz enerji verimliliği. Türkiye enerji ithalatçısı bir ülke. Enerji ithalatının ülke ekonomisine maliyeti yılda 70 ile 80 milyar dolar düzeyinde gerçekleşiyor. Enerjinin yaklaşık üçte biri ise, kışın ısınmak, yazın da serinlemek için binalarda tüketiliyor. Öte yan-

dan Türkiye'nin mevcut bina stokunun yüzde 80'i enerji verimliliği ile ilgili yasal düzenleme kapsamının dışında kalıyor. Yalıtımsız ya da yalıtımı doğru yapılmamış binalardaki enerji kayıpları, ülke ekonomisine her yıl 10 milyar doların üzerinde hesaplanan bir yük getiriyor ve bunun yanı sıra yüksek oranda sera gazı salımına neden oluyor. Binalarda enerji verimsizliği sorununa doğrudan çözüm sunan ısı yalıtımı ise, yüzde 60'a varan oranda enerji tasarrufu sağlayabiliyor. Bu da aile bütçelerinde, kurum bilançolarında ve ülke ekonomisinde bu alanda yüzde 60'a varan iyileşme anlamına geliyor. Aynı zamanda ısı yalıtımı, bina kaynaklı karbon salımlarında 2030 yılı hedefleri ile örtüşen şekilde yüzde 60'a varan oranda azalmayı mümkün kılıyor, çevresel değer üretiyor.

Öte yandan ısı yalıtımı, binalarda sadece inşaat aşamasında değil, sonradan da uygulanabilen bir yalıtım türü, ancak uygulamada ilgili regülasyon ve standartlara uyum, özellikle de doğru kalınlıkta uygulama büyük önem taşıyor. Ülkemiz genelinde yalıtım malzemeleri 3-5 cm aralıklarında kullanılırken, benzer iklim kuşağındaki ülkelerde kullanım 15-20 cm aralığında gerçekleşiyor. Yalıtımda daha kalın plakalar tercih etmek, inşaat ma-



liyetlerinde önemli bir artışa neden olmazken, yapıları ısıtmak ya da soğutma için harcanan enerjide önemli verimlilik sağlıyor. Standartlara uygun kalınlıkta kullanım, uygulama maliyetlerinde önemli bir artışa neden olmadan daha yüksek tasarruf değerleri getiriyor.

İş ve yaşam alanlarımızda can ve mal güvenliği, yaşam konforu ve çalışma verimliği gibi somut faydalar sunan yangın ve ses yalıtımı da günlük hayatlarımız ve ekonomi açısından en az su ve ısı yalıtımı kadar hayata eş değer önem taşıyor.

Bir diğer önemli nokta, yalıtım malzemeleri ve uygulama yöntemlerinin insan sağlığına olumsuz etki etmeyecek şekilde seçilmesidir. Yalıtım, dışarıdan gelen kirleticilerin içeri girmesini engelleyerek, özellikle solunum yolu hastalıkları ve alerjiler açısından önem taşıyan iç mekan hava kalitesini önemli ölçüde yükseltebilir, iyi yalıtılmış bir iç mekanda daha iyi sıcaklık ve nem kontrolü sağlanarak küf ve mantar oluşumu önlenabilir. İyi yalıtımın bir diğer faydası da, iş ve yaşam alanlarımızın dış etkilerden ve birçok stres faktöründen arındırılmasına yardımcı ol-

masıdır. Öte yandan, yalıtımın insan sağlığı üzerindeki etkileri, kullanılan malzemelerin türüne, uygulama yöntemlerine ve bina içi koşullara bağlı olarak değişebilir ve bu nedenle yalıtım işlemleri sırasında uzman tavsiyeleri almak ve iyi bir sistem kurmak önemlidir. Ayrıca bina ömrüne eş değer malzemelerin seçimi ve özellikle de sertifikalandırılmış doğru ürünlerle doğru uygulamalara yönelmek gerekir.

Bonus Yalıtım olarak bu konuları, sektörümüze yön veren marka olmanın sorumluluğu ile alıyoruz. İş kolumuzun 4 temel bileşeni olan su, ısı, ses ve yangın yalıtımında standartları ve iş ortaklarımızın beklentilerini en iyi şekilde karşılayan ürünleri sunmak için kendimizi sürekli geliştiriyoruz. Sürdürülebilirlik hedeflerine hizmet eden ürünler üretiyoruz ve üretimimizi, işimizin her alanında belirleyici olan sürdürülebilirlik önceliğimizle gerçekleştiriyoruz.

Tüm bu örneklerden de görülebileceği üzere yalıtım yetersizliği Türkiye'ye büyük bedeller ödetiyor. Bu nedenle her adımımızı, yalıtımın hayata eş değer öneminin ve işimizin bizlere yüklediği sorumluluğun bilinciyle atıyoruz.

Deprem ve Yalıtım

İsmail Helvacıoğlu | Satış & Pazarlama Direktörü
Mega Yalıtım Çözümleri

Kahramanmaraş merkezli ve 11 ilimizi etkileyen 6 Şubat Depremlerinin yıl dönümünde yitirdiğimiz canlarımıza Allah'tan rahmet, geride kalanlara sabırlar diliyorum. Tarifi olmayan üzücü ve ders alınması gereken bir yılı geride bıraktık. Yaşadığımız büyük deprem sonrası, yapıların dayanıklılığı, binaların yalıtımının gerekliliği ve önemi gündemimiz olan enerji verimliliğini dahi geride bırakarak ön plana çıktı. Bu depremler bize binalarımızın güvenliğinin sorgulanması gerektiğini ve mevcut binalarımızın yaşanan veya yaşanacak depremlere ne derece dayanıklı olabileceğinin ölçülmesi ve önlemlerin hızlıca alınması gerektiğini bir kez daha gösterdi.

6 Şubat depremlerinde 200.000 bin civarında bina ağır ve orta, yaklaşık 450.000 bina hafif hasar aldı. Bu binalar arasında işyeri ve kamu kurumlarıyla birlikte sosyal tesislerde yer alıyor. Deprem ülkesi olduğumuz gerçeğini de göz önünde bulundurduğumuzda, binalarımızın güvenli ve dayanıklı şekilde, yine yönetmeliklere uygun biçimde inşa edilmesinin hayati derecede önemli olduğunu görüyoruz. Bu sayede can kayıplarımızın önüne geçerken aynı zamanda maddi kayıplarımızı da minimuma indireceğiz.

Su ve ısı yalıtımı binaların depreme karşı olan dayanımını artırmaktadır. Depremlerin yol açtığı yıkımların en önemli nedenlerinden biri korozyondur. Herhangi bir yolla binaya sızan suyun yol açtığı korozyonu önlemek ancak doğru yalıtımla mümkündür. Binalarda su yalıtımı, doğru ve kaliteli malzemelerle yapılması gereken, yalıtımın başlangıcı olarak nitelendirebileceğimiz en önemli uygulamalardan biridir. Yer altı suları, yağmur ve kar, suyun gücüyle yapıların temellerine sızıp korozyona sebep olabilmektedir. Taşıyıcı sistemi zaman içinde zayıflatıp,

taşıma kapasitesini de büyük oranda kaybetmesine sebep olabilmektedir. Bu nedenle su yalıtımı hem uygulama hem de malzeme seçiminde hassasiyet gerektiren bir yalıtım türü olarak düşünülmelidir.

Ülkemizde bir binanın ortalama ömrü 30-40 yıl. Oysa bir binanın temeli atılırken doğru uygulanan su yalıtımı ve tabii diğer uygulamalarında doğru yapılması, o binanın ömrünü 80 ile 100 yıla kadar çıkarmak mümkün. Üstelik maliyeti de bir inşaat için yapılacak harcamaların sadece %2-3'ünü oluşturmaktadır. Isı yalıtımı ise doğru malzeme seçimi ve uygulamayla binalarımızın cephe ve duvarlarının dış etkenlerden korunmasını ve ilk günkü gibi dayanıklı kalmasını sağlayabilmektedir. Gece ve gündüz arasındaki sıcaklık farkından dolayı oluşan yoğunlaşma kaynaklı nem ve rutubet binaların taşıyıcı sistemlerine zarar vererek yaşanacak yer sarsıntılarında binanın hasar almasına neden olabiliyor. Bu sebeple ısı yalıtımı binalarımızın depreme karşı daha dayanıklı hale gelmesinde önemlidir.

Son olarak belirtmek isterim ki; nitelikli ve güçlü yönetmeliklere sahibiz. Denetim ve kontrol mekanizmalarımızı doğru biçimde süreçlere dahil ederek güvenli binalar inşa edebiliriz.



Isı ve Su Yalıtımı Binaların Yapısal Sağlamlığını Koruyor

Çağdaş Korkmaz | Pazarlama Direktörü
Dalmaçyalı İleri Isı Yalıtım Sistemleri

Deprem yönetmeliğine uygun yapılan binaların dayanıklılığını koruyan ve ömrünü uzatan ısı ve su yalıtımı, deprem güvenliğine katkıda bulunuyor.

Dış cepheleri iklimin olumsuz etkilerinden koruyan ısı yalıtımı, yapılarda korozyonu önleyen bir uygulama olarak deprem güvenliğine de katkı sağlıyor. Özellikle yapı statikliğinde, yapı fiziğinin devamlılığı konusunda ısı ve su yalıtımının olumlu etkileri bulunuyor. Statik anlamda doğru bir bina tasarlanırken, bu binaya özellikle doğru ürünlerle temelden ve dış kabuktan yalıtım uygulandığında yapıda meydana gelebilecek nem, küf oluşumları ile demir aksamların korozyona bağlı zayıflaması engelleniyor ve yapının korunmasına katkı sağlanıyor.

Isı Yalıtımı ile Yüksek Koruma

Binaların depreme dayanımını azaltan en önemli nedenlerinden birinin korozyon olduğunu belirten Betek Yalıtım Pazarlama Direktörü Çağdaş Korkmaz, ısı yalıtımı sistemleri ile binaların dış cephelerinin mantolandığını, böylece yapıların dış etkenlere karşı ekstra bir koruma katmanına sahip olduğunu aktardı.

Korkmaz “Betek tesislerinde bulunan Bilimsel Araştırma ve Eğitim Merkezi’imizde yaşlandırma testleri ile dış cephe ısı yalıtım sistemlerinin yaklaşık 25 yıllık davranışları test edilmektedir. Bu testlerin sonucunda, doğru uygulanmış ve standartlara uygun malzemelerin kullanıldığı ısı yalıtım sistemlerinin yapısının korunduğu görülmektedir. Bu da binaların ömrü boyunca sıcak, soğuk, yağmur, rüzgar gibi, dış etkenlerden dolayı oluşabilecek korozyon sorununa karşı korunacağı anlamına gelir” dedi.



Doğru malzeme seçimi önemli

Deprem güvenliğinin önemli bir fonksiyonu olan ısı yalıtımından gerçek bir verim alabilmek için malzeme seçiminin önemine dikkat çeken Çağdaş Korkmaz, şu önerilerde bulundu: “Ancak doğru malzemeler ve standartlara uygun kalınlıktaki ısı yalıtım levhaları ile ısı yalıtım sisteminden istenen performans alınabilir. Betek bünyesinde üretilen Dalmaçyalı Isı Yalıtım Sistemleri üstün ısı yalıtım performansının yanında, yapı fiziğine uygun olarak nefes alma ve esneklik özellikleri de dikkate alınarak üretilir. Böylece binalarda oluşabilecek küf, nem, rutubet gibi istenmeyen durumlar ve yapı ömrünü olumsuz yönde etkileyen korozyon etkileri engellenmiş olur. Yalıtımda temelden çatıya kadar tüm yapı elemanları bir bütün olarak düşünülmelidir. Sistem standartlarına uygun şekilde tümü detaylanan doğru ısı ve su yalıtımı uygulaması sayesinde sağlıklı ve uzun ömürlü binalara sahip olabiliriz.”

Isı yalıtım uygulamaları, Binaları Depreme Karşı da Koruma Altına Almaktadır

Murat Savcı
İzocam Genel Direktörü

6 Şubat 2023 tarihinde meydana gelen ve 11 ilimizi büyük bir yıkıma uğratan deprem afetinin birinci yıldönümünde, felaketlerin atlatılmasında dayanıklı binaların ne denli önemli olduğunu bir kez daha vurgulamamız gerekmektedir. Enerji tasarrufu amacıyla kullanılması gereken yalıtım ürünlerinin aynı zamanda nitelikli ürün ve uygulama ile binaların uzun süre aynı dayanıklılığa sahip olmasına destek olduğu unutulmamalıdır. Doğru şekilde hesaplanan, nitelikli malzeme ve işçilikle uygulanan ısı yalıtımı uygulamaları, binalarımızın depreme dayanıklı olması amacıyla almamız gereken en önemli önlemlerden biridir. Isı yalıtım ürünleri, özellikle de binaları depremde ayakta tutan taşıyıcı sistemi koruma altına almaktadır. Doğru ve nitelikli yapılan ısı yalıtımı uygulamaları, ısı farkları karşısında duvarlarda yoğunlaşmayı ve rutubet oluşmasını engellemektedir. Dolayısıyla hem ülkemizin ekonomik anlamda kalkınması hem de binalarımızda enerji tasarrufu sağlayabilmemiz için vazgeçilmez olan yalıtım uygulamalarının, binalarımızın depreme dayanıklılığında da kritik bir role sahip olduğunu unutmamamız gerekmektedir.

İzocam olarak, yüksek ısı, ses ve su yalıtımı sağlayan ürünlerimizle; yalıtım ihtiyacı duyan tüm alanlarda enerji tasarrufu ve konfor sağlarken, binaları depremde ayakta tutan taşıyıcı sistemi de koruma altına almaktayız. Tüm

binalarda temel, cephe, komşu duvarlar, çatı ve tesisat detaylarında kullanılan yalıtım ürünlerimiz, bina sağlamlılığına da ciddi oranlarda katkıda bulunmaktadır. Isıl konfor için duvarlarda en etkin uygulamalardan biri mantolama sistemleridir. İzocam'ın Manto Taşyünü R+ ve Manto İzopor Plus markalarında sunduğu ürünleri, sıvalı dış cephe yalıtım sistemleri için TS EN 13500 ve TS EN 13499'a uygun olarak üretilmektedir.

Karbon katkılı ekspande polistiren levha olan Manto İzopor Plus, yüksek ısı yalıtımının yanı sıra hafifliği ve kolay uygulama özelliği ile usta dostu ürünlerimiz arasında yer almaktadır. Isı yalıtımının yanı sıra ses yalıtımı ve yangın güvenliği aranan cephelerde ise taşyünü esaslı Manto Taşyünü R+güvenle kullanılmaktadır.

Toprak altı duvarların yalıtımı ve teras çatı uygulamalarında İzocam Foamboard, yüksek basma mukavemeti ile birlikte üstün ısı yalıtımı özelliği ile de öne çıkmaktadır. İzocam Foamboard, kolay uygulanması, hafif olması ve bünyesine su almama özellikleri ile bina sakinlerinin ihtiyacı olan konfor şartlarını minimum enerji maliyetleri ile sağlamaktadır.



Güvenli Yapılar için Su Yalıtımı Çok Önemli

Alper Doğruer
BİTÜDER Yönetim Kurulu Başkanı

Depremler kaçınılmaz. Geçen yıl, 11 ilimizi derinden etkileyen deprem bir kez daha gösterdi ki, Türkiye'nin her yerinde güvenilir, depreme dayanıklı, sağlam yapıların inşa edilmesi gerekiyor. Güvenli yapıların oluşturulmasında yalıtımın önemi tartışılmaz. Bir yapının bulunduğu bölgenin arazi durumu, yeraltı suyu, yağmur suları vb. etkiler değerlendirilerek taşıyıcı sistemi koruyacak su yalıtımı önlemlerini almak, uygun temel su yalıtımı detayı tasarlamak gerekiyor. Türkiye gibi nüfus yoğunluğunun deprem fay hatları üzerinde yaşadığı bir ülkede, binaların güvenliği için temel detayları açısından doğru projelendirilmesi son derece önemli. Bina ömrü boyunca bu statik değerleri koruması için bazı önlemlerin alınması gerekir ki, işte tam da bu noktada su yalıtımı uygulamaları, tasarımda karar verilen bu özelliklerin binanın ekonomik ömrü boyunca korunmasıyla ilgili vazgeçilmez bir unsurdur. Dernek olarak her fırsatta bu gerçekleri vurguluyoruz.

11 ilimizi kapsayan deprem çok fazla can ve mal kaybına sebep oldu. Bölgenin kalkınması, normal hayata dönülmesi için çabalar harcanıyor, çalışmalar devam ediyor. Kalıcı konut yatırımlarının belli bir ivme ile, bölgede depremden etkilenen vatandaşın barınma ihtiyacını çözmek adına önemli yatırımlardır. Dernek olarak kalıcı konutlarda su yalıtımı detaylarını eksiksiz şekilde yapılması, ne kadar hızlı olsa da doğru malzeme seçimi ve detaylandırmalarla o bölgede korozyondan korunmuş nitelikli kalıcı konutların yapılması adına çalışmalara katkıda bulunmuştur.

Binalarda depremlerin yol açtığı yıkımların en büyük nedenlerinden biri korozyon

Yapıyı tamamen donatısız hale getirebilen korozyon, betonarme yapılara zarar verme konumunda en üst sıralarda yer alıyor. Kaliteli ürün ve kaliteli uygulama, sağlıklı bir su yalıtım uygulamasında başarının anahtarı. Mevcut yapı stokunda riskli ve çürük yapıların yenilenmesi sürecinde geçmiş hatalardan ders almak önem taşıyor.

“KALİTE” olgusu üzerinde hassasiyetle durmaya devam edeceğimizi vurgulamak isterim. Nitelikli yapıların artmasında tüm paydaşlar, kamu otoritesi ile birlikte etkin denetimde sorumluluk ve görev almalıdır. Sahada denetim bizim sektörümüz için çok önemli. Sahadan alınan numunelerin kontrol edilmesi ile ilgili gönüllü çalışmalar yapıyoruz. Her alanda gönüllü kalite testlerimizi devam ettirerek sektörümüzde haksız rekabetin önlenmesi çalışmalarına devam edeceğiz. Fakat uygulama ve işçilik kalitesi de son derece önemli. Sahada nitelikli uygulama ustaları ile kaliteli işçilik konusunda da





kamu otoritesi tarafından etkin denetimlerin yapılması sektöre çok önemli katkılar sağlayacaktır.

Bitümlü Örtülerin Su Yalıtımı Sektörü İçindeki Konumu

Betonarme karkas yapı sisteminin hâkim olduğu ülkemizde, betonarme yapı sistemine uygun ve en uyumlu malzemelerin bitümlü örtüler olduğunu söyleyebiliriz. Belirttiğiniz gibi pazarda sayısız su yalıtım malzemesi ve uygulaması var. Fakat ağırlıklı olarak bitümlü örtüler Avrupa pazarında, hatta dünya pazarında olduğu gibi ülkemizde de en yaygın kullanılan su yalıtım malzemesidir. Kaliteli ürün ve kaliteli uygulama, sağlıklı bir su yalıtım uygulamasında başarının anahtarı. Bitümlü örtülerde yeni nesil ürün çeşitliliği ve teknolojik prosesler ile, proof ürünler, uygulama pratikliği ve ekonomik çözümlerle diğer malzemelere göre pek çok avantajlar sağlamaktadır. Tüm üyelerimiz geliştirdikleri AR-GE çalışmaları ile uluslararası kalitede proof ürünlerin üretimini yapmakta ve standartlara uygun şekilde piyasaya arz etmektedir.

BİTÜDER olarak daima altını çizerek belirttiğimiz tüm ulusal ve uluslararası standartlarla (CE prosedürüne uygun) uyumlu, ülkemizde geçerli Yapı Malzemeleri Yönetmeliğine uygun malzeme seçilmesi ve doğru işçiliklerle uygulanması gerekir ki bütüncül bir kaliteden bah-

sedelim. Mevzuat açısından eksiklerimiz yok. Su Yalıtım Yönetmeliği'nin yayınlanmış olması mevzuat açısından önemli bir açığı kapatmıştır.

Sağlıklı su yalıtımı uygulamaları ile donatılmış bir binanın taşıyıcı sistemi de bina ömrü boyunca korunuyor. Mühendislik hesapları ile her türlü zemin durumuna, yeraltı ve yerüstü su kaynaklarının seviyesine göre hesaplamalar yaparak yönetmelikte belirtilen şartlarda her türlü bina, sağlıklı, güvenli ve uzun ömürlü olacak şekilde inşa edilebilir.

Su Yalıtım Yönetmeliği'nin doğru uygulanması, doğru anlaşılması ve denetimi çok çok önemli. BİTÜDER olarak bu konuda tüm sektör paydaşlarına yönelik, bilgilendirici seminerlerle, inşaatta kalitenin artması için çalışıyoruz. İnşaat sektöründe çalışan tüm inşaat mühendisleri, mimarlar, yapı karar vericileri, işverenler, müşavir firmalar, yapı denetim firmaları...vb. mekanizmada yer alan tüm meslektaşlarımızda doğru malzeme seçimi, doğru uygulama ve uygulamanın denetimi konularında seminerler, eğitim toplantıları ile bilinçlendirmeye çalışıyoruz. Kalite denetimi konusunda sektör paydaşları ile iş birliği çalışmalarına her zaman açık olduğumuzu bir kez daha belirtmek isterim.

Yapı Güvenliğinde Su Yalıtımının Önemi

Cenk Köksal | Ürün Uzmanı
Koramic Türkiye

6 Şubat 2023 tarihinde yaşadığımız büyük deprem felaketi sadece 11 ilimizi değil, tüm ülkemizi derinden etkilemiştir. Depremin acı yüzüyle bir daha karşılaşmamak adına, İZODER öncülüğünde deprem bilincini yüksek tutmak ve tüm sektör paydaşlarıyla birlikte yönetmeliklere uygun depreme dayanıklı yapılar yapmak en önemli sorumluluklarımızın başında gelmektedir.

Kolon, perde, kiriş ve döşemelerden aktarılan yükleri güvenli bir şekilde zemine aktaran temeller, yapılarımızın en önemli elemanlarından olup inşası özel uzmanlık gerektirmektedir. Günümüzde artan arsa ve inşaat maliyetleri nedeniyle, zemin ve yeraltı su seviyelerinden çok daha alt kotlarda bodrumlu yapılar inşa edilmektedir. Dolayısıyla zemin gerilmelerine ek olarak hidrostatik su basıncı ve nem etkilerine maruz kalan yapı elemanlarının başında temeller ve bodrum perdeleri gelmektedir. Bu nedenle, zemin ve perde elemanları su basıncına ve suyun zararlı etkilerine karşı özenle korunmalıdır. Temel ve bodrum perdeleri yapının inşaatı tamamlandıktan sonra zemin altında kalacağından dolayı, bu elemanların su yalıtımında yapılacak hatalı uygulamalara sonradan müdahale imkanı oldukça kısıtlı ve maliyetli olabilmektedir. Dolayısıyla temel ve perde yalıtımında kullanılacak su yalıtımı ürünlerinin proje detaylarına, ilgili standartlara ve yönetmeliklerde belirtilen performans değerlerine uyması oldukça önemlidir. Cermix markalı ürünlerimizi bu ilkeler çerçevesinde geliştirmekte ve üretmekteyiz.

Koramic Türkiye açısından, stratejik öneme sahip konuların en başında yalıtım gelmektedir. Üretim ve Ar-

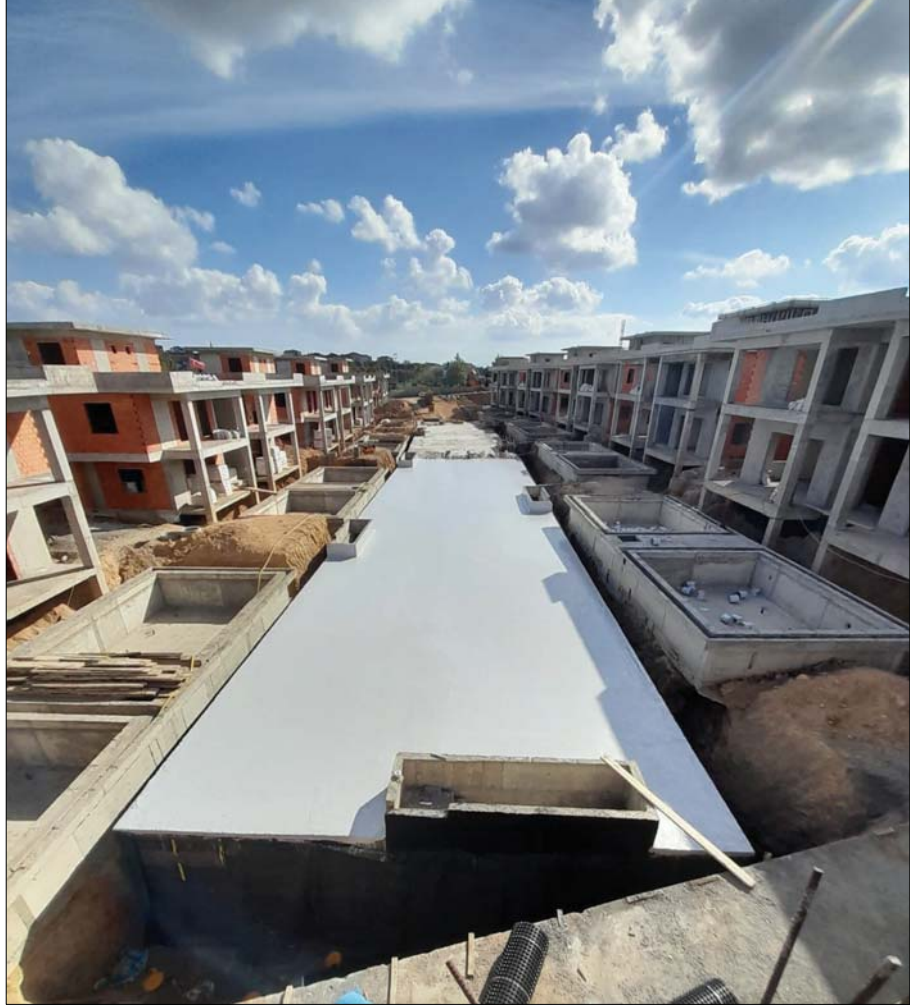


Ge gücümüzle, konusunda uzman insan kaynağımızla, iş birliklerimizle, geniş ürün portföyümüzle su yalıtımı alanında da sektörün en önemli firmalarından biriyiz. Çimento, elastomerik reçine, poliüretan, bitüm kauçuk, poliüre, epoksi esaslı Cermix markalı ürün gruplarımızla farklı detaylara yönelik akıllı çözümler sunmaktayız.

Su yalıtımının uzun ömürlü olabilmesi ve homojen uygulama kalınlığının sağlanabilmesi için uygulama öncesi yapılması gereken yüzey hazırlığı çok önemlidir. Buna göre uygulama yapılacak yüzeyin nem oranı kullanılan malzeme türüne göre değişmekle birlikte % 5-8'den fazla olmamalıdır. Yüzeyler toz, kir, yağ

vb.'den arındırılmalı, kuru, düzgün ve sağlam olmalıdır. Çatlaklar ve delikler tamir harçları ile uygun şekilde düzeltilmeli ve onarılmalıdır. Uygulama yapılmadan önce tutunmayı artırmak amacıyla malzeme teknik bilgi föyünde belirtilen uygun astar kullanılmalıdır. Sürme esaslı malzemeler yüzeye minimum 2 kat olarak uygulanmalıdır. Su basıncına maruz temel-perde uygulamalarında 4 mm uygulama kalınlığı önerilmektedir. Bunu sağlayabilmek için, katlar arasına alkali dayanımlı su yalıtım filesi konulması ve 3 kat uygulama yapılması önerilir. Bodrum perde uygulamalarında su yalıtım katmanı uygun ısı yalıtım ve drenaj levhalarıyla korumaya alındıktan sonra dolgu yapılmalı ve uygulama su basman kotuna kadar sürdürülmelidir.

Sonuç olarak, yapının taşıyıcı elemanlarına nüfuz eden su, çatlak ve boşluklardan sızarak pas payı tabakasını geçecek ve çelik donatıya etki ederek korozyona sebep olacaktır. Korozyon



yona uğrayan çelik donatılar kesit kaybına uğrayarak tasarım çaplarını kaybedecek ve taşıyıcı elamanlarda dayanım kayıplarına neden olacaktır. Donatıların taşıma kapasitesinin düşmesiyle birlikte yapının depreme dayanıklılığı önemli ölçüde azalır ve de yıkılma tehlikesiyle karşı karşıya kalır. Tüm inşaat maliyetine oranla %4 -5 mertebelerinde olan su yalıtım uygulamaları, yapıların tasarım ömrü ve deprem dayanımı bakımından kritik derecede öneme sahiptir. Bu nedenle 2018 yılında yürürlüğe giren Binalarda Su Yalıtımı Yönetmeliği'nde belirtilen tasarım ve uygulama detaylarına uyulması ve uygulamaların bağımsız yapı denetim kuruluşlarınca yetkin mühendisler tarafından denetlenmesi konusu hayati derecede önemlidir.

“ Binalarda Su Yalıtımı Yönetmeliği'nde belirtilen tasarım ve uygulama detaylarına uyulması ve uygulamaların bağımsız yapı denetim kuruluşlarınca yetkin mühendisler tarafından denetlenmesi konusu hayati derecede önemlidir. ”

Özgün Baunit Cepheleri İlham Vermeye Devam Ediyor

Sürdürülebilir bir gelecek adına, sağlıklı, enerji verimli ve güzel yapılar inşa etmeleri için iş ortaklarına güç veren ve bu vizyon ile inovatif ürünler geliştiren Baunit, alanında özgün sıra dışı mimari yapıların hikâyeleri özelinde bir video serisine imza atıyor. Baunit tarafından Avrupa genelinde hayata geçirilen ve günümüz mimarisini mimarların gözünden anlatan Baunit ile Olasılıklar kitabının devamı niteliğindeki “Great Stories Behind Great Buildings” projesi yenilikçi mimari yapıların olgunlaşmasına rehberlik etmeyi hedefliyor. Baunit sistemleri ile hayata geçen özgün mimari yapıların hikâyelerini yapıları birlikte gezerek mimarlarının ağzından, onların deneyim ve yorumlarıyla aktaran bu video serisi, kullanılan malzemelerin yapılar üzerinde yarattığı etkileri de gözler önüne seriyor.



Serinin ilk videosunda, İzmir’de hayata geçirdiği Balçova Cemevi’nin yapımında sıva kullanarak yapıya karakter kazandırdığını vurgulayan Mimar Nevzat Sayın; “Sıva, yüzyıllardır mimari yapılarda uygulanan, zamanla değişen ve yapılara farklı kimlikler kazandıran bir malzeme. Farklı kişiler ya da kurumlar tarafından yapılan yardımlarla inşa edilen bir yapıda zaman zaman beton, tuğla, çelik gibi malzemeleri aynı yüzeylerde kullanmak zorunda kaldığımız için her şeyi kaplayacak bir malzeme arayışıyla sıvada karar kılarak Baunit ile tanıştım. Çok farklı nitelikteki sıva arasından en doğru olanı seçmek ve bu sıvanın istediğimiz renk ve dokuda olmasını sağlamak ancak üretici firmanın çözüm ortaklığı ile olabilecek bir şeydi ve Baunit ile tam olarak bu gerçekleşti” dedi

Baunit olarak 100 yılı aşan köklü deneyim ve bilgi birikimleriyle yaşam alanlarında dönüşüme yön verdiklerinin altını çizen Baunit Türkiye Pazarlama Müdürü Selin Tümer Ataoğlu, “Yaşam alanlarını sağlıklı, konforlu ve enerji verimli hale getirmeyi misyon edinmiş bir marka olarak, dönüşen iklimsel ve ekonomik koşulların mimari yapılardaki karşılığını Baunit ile Olasılıklar kitabında somutlaştırdık. Kitabımız ile yapıların dönüşümüne sağladığımız katma değeri, mimarların diliyle anlatarak geleceğin mimari yapılarına ışık tutmaya çalıştık. Avrupa genelinde Baunit sistemleri ile hayata geçen özgün mimari yapıların hikâyelerini, yapıları birlikte gezerek mimarlarının ağzından, onların deneyim ve yorumlarıyla aktaran “Baunit ile Olasılıklar | Great Stories Behind Great Buildings” video serimiz ile kullanılan malzemelerin yapılar üzerinde yarattığı etkileri de gözler önüne seriyoruz. Uluslararası video serimiz için Baunit Türkiye olarak hayata geçirdiğimiz ilk bölümde, Mimar Nevzat Sayın İzmir’de bulunan Balçova Cemevi’nin hikâyesini anlatıyor. Video serimizin devamında Baunit ile hayata geçen projeleri, mimarları ve onların sıra dışı hikâyelerini aktarmaya devam edeceğiz.” açıklamasında bulundu.

Baunit olarak 100 yılı aşan köklü deneyim ve bilgi birikimleriyle yaşam alanlarında dönüşüme yön verdiklerinin altını çizen Baunit Türkiye Pazarlama Müdürü Selin Tümer Ataoğlu, “Yaşam alanlarını sağlıklı, konforlu ve enerji verimli hale getirmeyi misyon edinmiş bir marka olarak, dönüşen iklimsel ve ekonomik koşulların mimari yapılardaki karşılığını Baunit ile Olasılıklar kitabında somutlaştırdık. Kitabımız ile yapıların dönüşümüne sağladığımız katma değeri, mimarların diliyle anlatarak geleceğin mimari yapılarına ışık tutmaya çalıştık. Avrupa genelinde Baunit sistemleri ile hayata geçen özgün mimari yapıların hikâyelerini, yapıları birlikte gezerek mimarlarının ağzından, onların deneyim ve yorumlarıyla aktaran “Baunit ile Olasılıklar | Great Stories Behind Great Buildings” video serimiz ile kullanılan malzemelerin yapılar üzerinde yarattığı etkileri de gözler önüne seriyoruz. Uluslararası video serimiz için Baunit Türkiye olarak hayata geçirdiğimiz ilk bölümde, Mimar Nevzat Sayın İzmir’de bulunan Balçova Cemevi’nin hikâyesini anlatıyor. Video serimizin devamında Baunit ile hayata geçen projeleri, mimarları ve onların sıra dışı hikâyelerini aktarmaya devam edeceğiz.” açıklamasında bulundu.

“Baunit ile Olasılıklar | Great Stories Behind Great Buildings” serisinin Türkiye’den ilk konuğu Mimar Nevzat Sayın’ın video’su aşağıdaki link üzerinden veya QR kodu taratarak izlenebiliyor.

<https://www.youtube.com/watch?v=SA5CMawPWEo>

Türkiye'ye Yalıtımın Önemini Öğretti

Meslek hayatını yalıtım alanında yaptığı yatırımlara adanmış BTM Yönetim Kurulu Başkanı Levent Ürkmez, kuruluşuna öncülük ettiği BİTÜDER'in 7 Aralık'ta İzmir Renaissance Hotel'de düzenlenen toplantısında sektörel derneklerin ve BTM'nin dün, bugün ve yarın konusunda önemli açıklamalarda bulundu. Levent İzolasyon olarak ticaret aşamasından, BTM ile üretim aşamasına geçişlerini anlatan Ürkmez, "O yıllarda izolasyon malzemesini ciddi anlamda üreten Türkiye Şişecam Grubuna bağlı Cam Elyaf firmasıydı. Diğer üreticiler çok ilkel koşullarda çalışıyordu. Şişecam zaman içinde başka alanlarda büyümeye başlayınca, fabrikayı bana teklif ettiler. Sektörde kendimi göstermiş olmam bu teklifte etkili oldu. Ben de bu teklifi Mustafa Oran'a anlattım. 1986 yılında Cam Elyaf'ı birlikte satın aldık. Aynı süreçte Kemalpaşa fabrikamızı satın aldık. İstanbul'da üretim yapan Türkiye Şişecam Grubuna bağlı Cam Elyaf'ı Kemalpaşa fabrikamıza taşıdık. 30 bin metrekare alanda başladığımız üretimimiz bugün 240 bin metrekareye ulaştı. Yurtiçi ve yurtdışında bayilikler verdik. 65 ülkeye ihracat yapıyoruz.



Yalıtım sektöründe firma sayısı arttıkça iş birliği, dayanışma ihtiyacı da artmaya başladı. 1993 yılında ısı, su, ses ve yangın yalıtım malzemesi üreticilerini, satıcılarını ve uygulayıcılarını bir çatı altında toplayan sivil toplum örgütü İZODER kuruldu. Amaçlardan biri de bu alanda kamuoyunu, vatandaşları bilgilendirmektir. 2007 yılında İZODER'in başkanlığına seçildim. Üyesi olduğumuz, geçen yıl 30. yılını kutlayan İZODER'in Başkanlar Kurulu'nda üye olarak görevime devam ediyorum.

İnşaat sektörünün büyümesi, yalıtım pazarının genişlemesi, farklı ürünlerin ortaya çıkması üzerine 2006 yılında bitümlü örtü pazarına yönelik özel bir dernek gündeme geldi. BTM, Eryap Grup, ODE Yalıtım, Onduline Avrasya, Standart İzolasyon, Ravago, Yalteks gibi firmaların öncülüğünde BİTÜDER'i kurduk. Derneğimiz bugün kuruluş amacına uygun çalışmalarla büyüyerek yoluna devam ediyor. BİTÜDER, tüm üye firmaların temsilcilerinin katıldığı, beyin fırtınası yaptıkları toplantılar düzenliyor. İzmir'de düzenlenen toplantıda 2024 planları görüşülerek yeni nesil bitümlü örtü ile ilgili teknik gelişmeler ve detaylar hakkında bilgi paylaşıldı.

Burada sektörümüzün büyümesi ve gelişmesi için yolumuza devam etme noktasında fikir birliğine vardık. Sektörümüzdeki firmalarımızın gelişmeye, yeniliğe açık olması bu anlamda en büyük kazancımız. Doğaya saygılı, sürdürülebilir yatırımlar konusunda çok titiz bir sektörüz. Doğaya zarar veren hiçbir faaliyetimiz yok. Bitümlü örtü sektörü ithal ürün kullanımını minimize ederek yaptığı üretimini ihraç edebilen bir sektör. Bu bizim için büyük başarı. Özellikle deprem gerçeğinin gündemde olduğu şu dönemde su yalıtımının önemine daha fazla dikkat çekmek, daha kaliteli ürün ve uygulama ile ideal su yalıtımı detaylarına ulaşmak ve bu konuda sektör paydaşlarımızı bilinçlendirmek bizim için çok önemli." dedi.

Dalmaçya'dan Isı Yalıtımı İle -7 Derecede dahi Doğalgaz Faturasından Tasarruf



Ülkemizde 8-14 Ocak tarihleri arasında “Enerji Tasarrufu Haftası” kutlanıyor. Enerji Tasarrufu Haftası’nda Dalmaçyalı İleri Isı Yalıtım Sistemleri, Erzurum’da ısı yalıtımının aile ekonomisine faydasını ortaya koydu. Tasarrufun evlerdeki yolu ısı yalıtımından geçiyor. Dalmaçyalı İleri Isı Yalıtım Sistemleri Erzurum’da buna rakamlarla dikkat çekti. Dalmaçyalı, Erzurum’un Yakutiye ilçesinde bulunan, 6 katlı, 29 daireli bir binada geçtiğimiz yıl ısı yalıtımı yaptı. Bina sakinleri hemen karşılarında bulunan yine aynı cephe, aynı kat ve aynı daire sayısına sahip olan komşularından yaklaşık yüzde 60 daha az doğalgaz faturası ödedi.

Türkiye’de kışın en sert geçtiği illerden birisi de Erzurum. Ocak ayı sıcaklık ortalaması -7 derece oluyor. Haliyle Erzurum en çok enerji tüketen şehirlerden. Ama bu tüketimi azaltmak mümkün. Tasarrufun evlerdeki yolu ısı yalıtımından geçiyor. Dalmaçyalı İleri Isı Yalıtım Sistemleri Erzurum’da buna rakamlarla dikkat çekti. Dalmaçyalı, Erzurum’un Yakutiye ilçesinde bulunan, 6 katlı, 29 daireli bir binada geçtiğimiz yıl ısı yalıtımı yaptı. Bina sakinleri hemen karşılarında bulunan yine aynı cephe, aynı kat ve aynı daire sayısına sahip olan komşularından yaklaşık yüzde 60 daha az doğalgaz faturası ödedi.

“Isı yalıtım uygulamalarında yüzde 60’a varan tasarruf elde etmek mümkün”

Dalmaçyalı İleri Isı Yalıtım Sistemleri Marka Müdürü Özmert Baysaling, “Dünyanın gündeminde sürdürülebilirlik ve enerji verimliliği söz konusu. Enerji Tasarrufu Haftası’nda amacımız da tüketicilerimizde ısı yalıtımı konusunda farkındalığını en üst seviyeye çıkartmak. Konutlarda tüketilen enerji sanayiye geçmiş durumda. Enerjiyi verimli kullanmanın



en etkili yöntemlerinin başında da ısı yalıtımı geliyor. Standartlara uygun olarak tercih edilen ısı yalıtım uygulamalarında yüzde 60'a varan tasarruf elde etmek mümkün. Enerji tasarrufu hem toplumsal hem de bireysel olarak gerçekleştireceğimiz sorumluluklarımızın başında geliyor. Erzurum'da ısı yalıtımı noktasında uygulama yaptığımız binalarda -7 derece dahi tasarruf edebiliyor." dedi.

Isı yalıtımı konusunda en önemli konulardan birisinin de doğru ısı yalıtım kalınlığının uygulanması olduğunu belirten Dalmaçyalı İleri Isı Yalıtım Sistemleri Marka Müdürü Özmert Baysaling, "Doğru bir ısı yalıtım uygulamasında ısı yalıtım kalınlıkları son derece önemli. Her bir bölgenin kendi iklim koşullarına göre kullanması gereken bir ısı yalıtım kalınlığı var. Bu konudaki farkındalığı bir üst seviyeye çıkarmak için Erzurum'daki bir binada standartların üzerinde bir ısı yalıtım uygulaması yaparak yüzde 60'a varan tasarrufu gerçekleştirdik. Burada tüketicilerimize referans olabilmesi ve doğru ısı yalıtım kalınlığıyla ne kadar tasarruf edebileceklerini daha somut bir şekilde göstermeyi hedefledik." şeklinde konuştu.

"Isı yalıtımıyla 700 lira civarında faturalarımızda azalma yaşandı"

Site Yöneticisi Yakup Evliyaoğlu ise evlerinde termal konfor sağlandığını, odalar arası sıcaklık farklarının artık yaşanmadığını ifade ederek, "Ben bu sitelerin arsa sahibiydi. İlk yapımından bugüne kadar buradayım. Şu anki Dalmaçyalı'nın bizlere sunmuş olduğu imkanlar çok güzel. Sıcaklık açısından olsun, yazın serin olması

açısından önemli. Benim iki ayrı binada evlerim var. İkisinin arasındaki fark çok büyük. İnsanların binada yapımında bu malzemeyi kullanmasını tavsiye ederim. Biz uygulamadan memnunuz. İki ayrı daire arasındaki aylık ödemelerimizde 600-700 lira fark ediyor. Dış cephe yalıtımın önemi var. Hava sıcak olduğu zaman evlerimiz serin oluyor, terleme yapmıyor. Diğer binalarda ise terleme yapıyor ve inşaat sektöründe küf dediğimiz olay oluyor." diye konuştu.

Bina sakini Habib Özyurt ise ısı yalıtımından önce küf sorunu ile karşı karşıya kaldıklarını ama ısı yalıtımının ardından küf sorunlarının ortadan kalktığını anlatarak şöyle devam etti, "Ben binanın üçüncü katından oturuyorum. Bundan önce evlerimiz dış cephe olduğu için soğuktu. Şimdi soğuk olmuyor. Haftan küf vardı onlarda kalktı. Şu anda memnunuz. Binamıza yapılan ısı yalıtımından çok memnunuz. Yakıt tasarrufu da oldu. Evimizdeki tüm odaların sıcaklıkları da eşit."

Yalıtım Sektörünün Lideri ODE, 2030 Yılına Planlamaya Odaklandı

Ozan Turan | ODE Yalıtım
Yönetim Kurulu Üyesi

Türkiye'nin yüzde 100 yerli sermayeli en büyük yalıtım şirketi ODE Yalıtım, 2023 yılında yurt içinde ve yurt dışında istikrarlı büyümesini sürdürdü. Gerçekleştirdiği yatırımlar ile Çin ile Almanya arasındaki coğrafyada teknik yalıtımdaki en büyük üretici konumuna gelen ODE Yalıtım, pazar lideri olduğu kauçuk köpüğü ürün grubunda yurt içi pazarda satış miktarını yüzde 40 artırarak bu konumunu daha da güçlendirdi. Şirket ayrıca Türkiye'nin yalıtım malzemeleri ihracatının yüzde 16'sını üstlenerek ekonomiye katma değer sağladı. Avrupa'daki pazar paylarını büyütmeyi ve yeni iş birlikleri geliştirmeyi hedeflediklerini söyleyen ODE Yalıtım Yönetim Kurulu Üyesi Ozan Turan, 2024 yılından itibaren özellikle 'İnsan Kaynağı' ve 'Dijitalleşme'ye ağırlık vererek, 2030 yılının ODE'sini planlamaya odaklandıklarını açıkladı.

Türkiye'den çıkan global bir marka olma hedefiyle faaliyetlerini sürdüren ve 6 kıtada 75'in üzerinde ülkeye ihracat gerçekleştiren ODE Yalıtım, 2023 yılında hem yurt içi pazar payında hem de Türkiye'nin yalıtım malzemesi ihracatında lider konumunu güçlendirdi. 2030 yılının ODE'sini tasarlamak üzere çalışmaya başladıklarını da söyleyen ODE Yalıtım Yönetim Kurulu Üyesi Ozan Turan, 2023 yılını değerlendirdi ve önümüzdeki döneme yönelik hedefleri hakkında bilgi verdi.

“ODE R-Flex markalı kauçuk köpüğü üretimindeki kapasite artışı yurt içi ve yurt dışında başarı getirdi”

Eskişehir'de kurdukları elastomerik kauçuk köpüğü yalıtım tesisi ile birlikte Çin ile Almanya arasındaki coğrafyada teknik yalıtımdaki en büyük üretici konumuna geldiklerini belirten Turan, “Kauçuk köpüğünde kapa-



sitemizi dört katına çıkarmamız neticesinde hem yurt içinde hem de ihracatta başarılı bir yıl geçirdik. Bu ürün özelinde, ana hedef pazarımız Avrupa'da daha agresif olabilmek için oraya özel çalışmalar yaptık. Ürün kalitemizden ambalaj şekline kadar ürünlerimizi geliştirerek Avrupa'nın talep ve ihtiyaçlarına uygun hale getirdik. Kauçuk köpüğündeki bu başarımız, sektördeki liderliğimizi daha da perçinlememizi sağladı. Halihazırda pazar lideri olduğumuz yurt içi pazarda satış miktarımızı yüzde 40 artırırken ülkemizin yalıtım malzemeleri ihracatının yüzde 16'sını tek başımıza üstlendik” dedi.

“Avrupa'da ikinci ülke müdürlüğümüzü kurup istihdamı artıracamız”

Ürettikleri diğer ürün gruplarındaki çalışmalarını hakkında da bilgi veren Turan, “Yurt dışında büyüdüğümüz

bir diğer ürün grubumuz ise bitümlü membran oldu. Özellikle Batı Avrupa, Orta Doğu ve Pasifik pazarında derinleşmeye ağırlık verdiğimiz bu ürün grubumuzdaki satış hacmimizi, bir önceki yıla göre yüzde 50 artırdık. Cam yününde, yıl içinde ülke müdürlüğü de kurduğumuz İngiltere pazarında faaliyetlerimizi artırırken, XPS ürün grubumuzda da yine Avrupa'da gerçekleşecek yeni iş birliklerinin temellerini attık. 2024 yılında Orta Avrupa'da kurmayı planladığımız ikinci ülke müdürlüğümüz ile de bu pazarda derinleşmeye devam edeceğiz.”

2023 yılında istihdamlarını yüzde 20 artırdıklarını belirten Turan, bu yıl ağırlıklı olarak yurt içindeki çalışan sayılarının arttığını, önümüzdeki yıl ise buna ek olarak Avrupa'daki yapılanmaları kapsamında da istihdam artışı sağlayacaklarını söyledi.

“Yalıtımın bina güvenliği ve enerji verimliliğine etkilerine dikkat çekiyoruz”

Yurt içindeki çalışmalarına da değinen Turan şöyle devam etti; “Hiç kuşkusuz bu yıl önceliğimiz deprem felaketinin yaşandığı bölgede yaraların sarılmasına katkı sağlamak oldu. Öte yandan ODE Yalıtım olarak uzun yıllardır su yalıtımının olmadığı veya standartlara uygun olarak yapılmadığı binaların depremlerde ciddi hasar aldığına veya yıkıldığına dikkat çekiyoruz. Bu yıl yaptığımız araştırmayla bu alandaki farkındalığı artırmayı hedefledik. Binalarda su yalıtımıyla ilgili tüm detayların yer aldığı kitabımızı da yakın zamanda kamuoyuyla paylaşacağız. Yine bu yıl Türkiye'nin farklı bölgelerinden ve KKTC'den su yalıtımı uygulayıcısı firmaları bir araya getirdiğimiz Epiclub platformumuz ile de doğru su yalıtımı uygulamalarının artması için çalışmalarımızı sürdürüyoruz. Dikkat çektiğimiz bir diğer konu ise binalarda ısı yalıtımı ile enerji verimliliği arasındaki ilişki. Çünkü yalnızca bina yalıtımı ile ülkemiz, güncel fiyatlarla yıllık 15 milyar dolar enerji tasarrufu yapabilir. Öte yandan yalıtım, iklim kriziyle mücadele sürecine de büyük bir katkı sağlayacak potansiyele sahip. Biz de ODE Yalıtım olarak iklim krizsiz bir gelecek için dünya standartlarında yüksek kaliteli yalıtım çözümlerimiz ile enerji tasarrufu sağlıyor ve bu mücadeleye katkı sunuyoruz.”

“Türkiye yalıtım malzemeleri ihracatı içerisindeki oranımızı yüzde 25'e çıkarmayı hedefliyoruz”

2024 yılı itibarıyla 2030 yılının ODE'sine odaklanacaklarını açıklayan Turan, “Ülkemizin 81 ilinde hizmet verme kapasitesine sahip olmamızın yanı sıra yurt dışında en yaygın bayi ağına sahip Türk yalıtım şirketiyiz. Bu yıl bayilerimizin siparişlerini de gireceği yeni portalımızı devreye alarak çok daha esnek bir yapı kuracağız. Yurt içinde başta yine deprem bölgesi olmak üzere çalışmalarımızı sürdürürken yurt dışında özellikle Avrupa pazarında derinleşmeye devam edeceğiz. Avrupa'da dağıtım kanalı, lojistik ve depolama çözümleri ile üretim tesislerine yönelik fizibilite çalışmaları yapıyoruz. Hedefimiz Türkiye yalıtım malzemeleri ihracatı içerisindeki oranımızı yüzde 16'dan yüzde 25'e yükseltmek” diye konuştu.

“İnsan kaynağımıza ve teknolojiye yatırım yapacağız”

2030 stratejilerinin ana odağında insan kaynağı ve dijitalleşme olacağını vurgulayan Turan şunları söyledi; “Bu kapsamdaki çalışmalarımıza, ‘İnsan Kaynakları Müdürlüğü’nü, ‘İnsan ve Kültür Direktörlüğü’ne dönüştürerek başladık. Çünkü işimizin merkezinde insan ve ODE'ye özgün, korumamız, yaygınlaştırmamız gereken bir kültürümüz var. Kurucularımızdan gelen, iş ortaklarımız ve çalışanlarımız odaklı, samimi, çevik, pozitif ve yenilikçi bu kültürü sürdürülebilir kılmayı amaçlıyoruz. Teknoloji tarafında ise planlamadan üretime tüm süreçlerimizi dijitalleştiriyoruz. Tüm fabrikalarımızda hayata geçireceğimiz MES projesi ile ham madde girişinden satışa hazır ürüne kadar izlenen tüm proses verilerinin kurumsal kaynak planlama sistemine aktarılması için çalışmalarımız devam ediyor. Anlık kaynak takibi ve tüm proses verilerinin dijital ortamda gerçek zamanlı raporlanabilmesi ile şirketimizin çevik yönetim becerilerini artırmayı, alınacak hızlı ve doğru kararlar sayesinde müşteri memnuniyeti ve verimliliğimizi en üst seviyeye çıkarmayı hedefliyoruz. Böylece üretim teknolojimizi ve birikimlerimizi yurt dışına da taşıyabileceğiz.”

Yalıtımsız veya Kötü Yalıtılmış Binalarla Havayı Isıtıyoruz

Murat Savcı | İzocam Genel Direktörü

Türkiye'nin köklü ve deneyimli yalıtım markası İzocam, 11-18 Ocak Enerji Tasarrufu Haftası'nda yalıtımın ülke ekonomisine ve çevreye olan katkılarına dikkat çekti. Yalıtım uygulamaları sayesinde enerji giderlerinin azalacağını, buna bağlı olarak da karbon salımlarının önemli ölçüde düşeceğini belirten İzocam Genel Direktörü Murat Savcı, "Yalıtımsız veya kötü yalıtılmış binalarla havayı ısıtıyoruz" uyarısında bulundu. Doğru yalıtım uygulamalarının ekonomik kalkınmamız ve enerji tasarrufu için kritik öneme sahip olduğunu vurgulayan İzocam Genel Direktörü Murat Savcı, bu bakımdan yalıtım sektörünün milli bir görev üstlendiğini ifade etti. Türkiye'nin 2023 yılı enerji ithalatı faturasının 69,1 milyar dolar düzeyinde gerçekleştiğini kaydeden Savcı, "Türkiye'de 9 milyon üzerinde bina ve 22 milyonun üzerinde hane bulunmakta ve bu binaların yaklaşık yüzde 85'i konut olarak işlev görmektedir. Ülkemizdeki toplam enerji tüketiminin yaklaşık yüzde 35'i binalarda kullanılmakta, bu enerjinin yüzde 80'i ise ısıtma veya soğutma amacıyla tüketilmektedir" dedi.

Hane başı doğalgaz tüketimimizin 2022 ortalamasının 984 m³ (metreküp), hane başı elektrik tüketimimizin 2022 ortalamasının ise 3000 kWh olarak kaydedildiğini aktaran Savcı, "Bir konutun mevcut mevzuatlara uygun olarak yalıtılması durumunda sağlanacak yıllık ortalama enerji tasarrufu, ısıtma için yaklaşık 325 m³ doğal gaz, soğutma için yaklaşık 1050 kWh elektrik enerjisine karşılık gelmektedir. Dolayısıyla sadece bina yalıtımı sayesinde enerjide 3'te 1 oranında tasarruf etme imkânımız bulunmasına rağmen, ülke olarak yalıtımsız veya kötü yalıtımlı binalarla, ciddi oranda ısı kaybına yol açarak havayı ısıtmaktayız" diye konuştu. Isı yalıtımı uygulamalarının, yaşam alanlarımızı soğukların etkileri kadar sı-



caklardan da koruyarak izole ettiğini aktaran Murat Savcı, "Soğuk kış günlerinde ısınma maliyetini minimuma indiren yalıtım, bunaltıcı yaz aylarında da klima kullanımından kaynaklı enerji sarfiyatından tasarruf etmemizi sağlamaktadır. Isıtma ve soğutma birlikte değerlendirildiğinde elde edilecek tasarruf miktarı yaklaşık 0,73 ton eşdeğeri petrol (TEP) seviyesinde yer almaktadır. Kış ayları kadar yaz aylarını da konforlu geçirmek için binaların çatı ve duvarlarının yalıtımlı olması şarttır" dedi.

Doğru yalıtım nasıl olmalı?

Yalıtımın, tasarruf ve konforun yakalanması için yapılması gereken ciddi bir yatırım olduğunu ifade eden İzocam Genel Direktörü Murat Savcı, "Doğru yalıtım malzemesi, doğru kalınlık ve doğru uygulama ile yalıtım yapmak bina ömrü boyunca en iyi getiriye ve en yüksek konforu sağlamaktadır. Sadece yönetmeliklere uygun



yapılan yalıtım ile bir binada, yalıtımsız bir binaya göre %60'ın üzerinde enerji tasarrufu elde edilmektedir. Isı yalıtımı uygulamaları öncesinde tüketicilerin doğru yalıtım malzemesi ve doğru yalıtım uygulamaları hakkında detaylı olarak bilgilendirilmeleri büyük önem taşımaktadır. Doğru yalıtım; ısı yalıtımı yapılırken, binaların yangın riski ve yangınlık yükü ile ses yalıtımı değerleri de göz önüne alınarak uygun malzeme ve kalınlıkta, yönetmeliklerin belirttiği şekilde yalıtım uygulamasının yapılmasını ifade eder. Doğru yalıtım malzemesi, doğru kalınlık ve doğru uygulama ile yalıtım yapmak bina ömrü boyunca en iyi getiriye ve en yüksek konforu sağlayacaktır. Doğru yalıtım, binaların ve konutların değerlerini artırırken, kentlerin yaşam standartlarını da yükseltir; ülke ekonomisine de katkı sunar” diye konuştu.

İzocam Yelken Takımı, 2023 sezonunda 3 Kupayı Evine Taşdı

Sürdürülebilir yarınların arkasında İzocam var mottosuyla denizlere yelken açan İzocam Yelken Takımı, 2023 yılı boyunca katıldığı trofe ve yarışları sürdürülebilir bir başarı ile tamamladı. 3 kupayı evine taşıyan başarılı takım, 2024 yılında da “iyi yaşam”a ve “sürdürülebilir yarınlar”a öncülük etmek misyonuyla denizlere yelken açmayı sürdürecektir. Küresel iklim değişikliğine, sürdürülebilirliğin önemine ve iyi yaşam hakkına dikkat çekmek amacıyla denizlere yelken açan İzocam Yelken Takımı, bu yıl katıldığı trofe ve yarışlarda 3 kupayı evine taşıyarak, başarılarıyla adından söz ettirdi.

Muğla'nın Marmaris ilçesinde bu yıl 14'üncü kez düzenlenen MIYC Kış Trofesi, 21 Ocak tarihinde başlamıştı. Altı etaptan oluşan ve her ayağı iki günü kapsayan trofenin son ayağı 6-7 Mayıs 2023 tarihlerinde gerçekleşti. İzocam Yelken Takımı, MIYC KIŞ TROFESİ yarışlarını totalde 16 tekne arasından 4'üncü olarak tamamladı. 28 Ocak tarihinde start verilen EAYK Kış Trofesi'nde ise Çeşme Marina ev sahipliğinde 6 etap şeklinde organize edildi. Son ayağı 20-21 Mayıs 2023 tarihinde gerçekleştirilen EAYK Kış Trofesi'nin kazananları arasında yer alan İzocam Yelken Takımı, yarışları totalde 3'üncü olarak tamamladı.

MIYC Kış Trofesi ve EAYK Kış Trofesi'nin ardından, 21-22-23 ve 24 Eylül'de BOSPHORUS CUP İstanbul Yarışları'na, 9-10 Aralık'ta ise Muğla'nın Marmaris ilçesinde düzenlenen HDI Burhanettin Tekdağ Yıl Sonu Kupası Yelkenli Yat Yarışları'na katılan başarılı takım, son katıldığı HDI Burhanettin Tekdağ Yıl Sonu Kupası Yelkenli Yat Yarışları'ndan 3'üncülük kupasını evine taşıyarak tamamladı. “Sürdürülebilir yarınların arkasında İzocam var” mottosuyla yelken açan İzocam Yelken Takımı'nda profesyonel yarışçıların yanında Sailmaster ekibinden temel yelken eğitimi almış İzocam çalışanları da yer alıyor. Enerji tasarrufu, çevreye dost üretim, doğayla bütünleşen ürünler, sağlıklı bireyler yaklaşımıyla yalıtım sektörünün lideri olan İzocam, 2024 yılında da “iyi yaşam”a ve “sürdürülebilir yarınlar”a öncülük etmek misyonuyla denizlere yelken açmayı sürdürecektir.



BTM'den Kaizen Projesi: Atık Asfalt Geri Kazanım Süreci



BTM, 8-9 Aralık 2023 tarihlerinde Tepekule Kongre ve Sergi Merkezi'nde gerçekleşen 78 firma tarafından 165 projenin sunulduğu 9. Kaizen Paylaşımları Etkinliği'nin Enerji Verimliliği / Çevre kategorisine "Atık Asfalt Geri Kazanım Sürecinin İyileştirilmesi - Kobetsu Kaizen" projesi ile katıldı.

BTM yetkilileri proje hakkında şu bilgileri verdi: "Üretim hatlarının filtre temizliği, hazne temizliği gibi işlemler sırasında ortaya çıkan atık asfaltlar varillere alınıyordu. Ancak geri dönüşüm süresi uzun olan variller, bir yandan eritilirken diğer yandan da atık çıktığı için yıllar içinde birikmeye devam ediyordu. Açık alanda bekleyen variller, yer kaplamaktaydı. Bu nedenle, atık asfaltlı varillerin geri kazanılması ve atık asfalt çıkışının engellenmesi amacıyla alternatif bir yöntem geliştirilmiştir. Yapılan hazne tasarımı sayesinde yılda 250 varil atık asfalt çıkışı engellenmiştir. 1.500 varil - 270 ton atık asfalt, 1 yıl içinde geri kazanılarak, 400 m² açık alan kazanılmış ve hammadde depo kullanımına verilmiştir. Bu sayede enerji ve forklift giderlerinden yılda 15.000 TL tasarruf sağlanmıştır. Ayrıca, atık asfalt çıkışının engellenmesiyle birlikte, 2.025.000 TL değerindeki 270 ton atık asfaltın 1 yıl içinde geri kazanımı sağlanmıştır. Projemiz, BTM'nin çevre duyarlılığını gösteren bir örnek olup, şirketimiz ve çevre için önemli bir katkı sağlamıştır."

nılması ve atık asfalt çıkışının engellenmesi amacıyla alternatif bir yöntem geliştirilmiştir. Yapılan hazne tasarımı sayesinde yılda 250 varil atık asfalt çıkışı engellenmiştir. 1.500 varil - 270 ton atık asfalt, 1 yıl içinde geri kazanılarak, 400 m² açık alan kazanılmış ve hammadde depo kullanımına verilmiştir. Bu sayede enerji ve forklift giderlerinden yılda 15.000 TL tasarruf sağlanmıştır. Ayrıca, atık asfalt çıkışının engellenmesiyle birlikte, 2.025.000 TL değerindeki 270 ton atık asfaltın 1 yıl içinde geri kazanımı sağlanmıştır. Projemiz, BTM'nin çevre duyarlılığını gösteren bir örnek olup, şirketimiz ve çevre için önemli bir katkı sağlamıştır."

DKM İnşaat ve Danışmanlık 20. Yıl Başarısı: Sismik Koruma Alanında Öncü İş Birlikleri

DKM İnşaat ve Danışmanlık, sektörde 20 yılını doldurmanın gururunu yaşarken, inovasyon ve güvenilirlik konusundaki liderliğini pekiştirmeye devam ediyor. Bu uzun soluklu yolculukta sismik koruma alanında %100 yerli üretimleri olan Sis-mex markasının yanında Loos&Co ve NSV gibi sektörde öne çıkan firmalarla güçlü iş birlikleri yaptı. DKM İnşaat ve Danışmanlık, UL ve FM onaylı sismik koruma ürünleri ile güvenli geleceği sağlam bir zeminde kuruyor.

Sektörde sismik koruma, ses yalıtımı, çevresel gürültü ve titreşim kontrolü alanlarında aynı anda çalışan tek firma olarak inovasyon ve yaratıcılığın izini süren DKM, çalışmalarının her aşamasında yeniliği, sürdürülebilir ve ileri teknolojiye sahip yaklaşımları benimsiyor. "Daha iyi bir dünya, daha iyi bir gelecek" vizyonunu gerçekleştirme yolunda olan firma, dünya standartlarında öne çıkan üreticilerle sağlam iş birlikleri kurarak gücünü artırıyor. Bu çerçevede, DKM İnşaat ve Danışmanlık, sismik koruma alanında gerçekleştirdiği dikkat çekici iş birlikleri sayesinde 20 yıllık deneyimlerini Loos&Co ve NSV firmalarının deneyimleri ile birleştiriyor. Bu iş birlikleri sonucunda sismik koruma çalışmalarında öncü ve güvenilir çözümler sunma kapasitesini arttırıyor. Sağlam ve güvenilir bir geleceğin kurulmasına olanak sağlayarak güçlenen DKM İnşaat ve Danışmanlık her geçen gün inşaat sektörüne ve sismik hareketler sonucu oluşabilecek tüm şartlara karşı geleceğe olumlu katkılarda bulunuyor. Sismik koruma alanında sunduğu UL (Underwriters Laboratories Inc.) ve FM APPROVED (FM Onaylı) dünya standartlarında kabul görmüş ürünler ile 20 yıllık başarısını taçlandıran DKM İnşaat ve Danışmanlık, güvenli geleceği inşa etmeye devam ediyor.



Kalekim'in 50.Yılı'nı Kutladığı Görkemli Davet "En İyi Etkinlik" Ödülünü Aldı

Turizm ve etkinlik sektörünün devleri, ACE of MICE ile 12. kez bir araya geldi. Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti, sektörün en büyük organizasyonuna ikinci kez ev sahipliği yaptı. Türkiye yapı kimyasalları sektörünün öncü markası Kalekim'in 50. Yılı'nı kutladığı davet, Ace of Mice Awards tarafından "En İyi Davet" kategorisinde ödüle layık görüldü.

Yaklaşık 14 milyar dolarlık ticaret hacmine sahip MICE sektörünün "Oscar"ları olarak bilinen Masters of Events by ACE of MICE Awards, dev bir organizasyon ile gerçekleşti. 24 ayrı kategoride kongre, toplantı, etkinlik ve turizm sektörünün en iyilerinin belirlendiği gecede Kalekim, "En İyi Davet Etkinliği" kategorisindeki ödülün sahibi oldu.



Kalekim'in "Elimiz Değdi" mottosuyla 50 yıldır yaşamın her noktasında olan izlerinin paylaşıldığı temada hazırlanan davet; ışıklı yol, zaman tüneli, fotoğraf alanları, ana fuaye gösterileri, usta çağrışımıyla flash mob gösterisi, ana sahne için hazırlanmış çok özel açılış şovu, yönetici oturumları ve yerel dokuları simgeleyen "7 Bölge 7 İklim" dans gösterileri gece boyunca misafirlere unutulmaz anlar yaşattı.

Ünlü oyuncu Mert Fırat'ın sunuculuğunu üstlendiği gece, 1973'ten 2023'e Kalekim'in 50 yılını anlatan mapping sahne şovu ile başladı. Geçmiş yıllarda şirkette yöneticilik görevlerinde bulunan ve çalışmaları ile Kalekim'in bugünlere gelmesinde rol oynayan yöneticilerin kısa röportaj gösteriminin yapıldığı gecenin sürpriz konuğu ise, seslendirdiği parçalarla katılımcıları mest eden ünlü sanatçı Kenan Doğulu oldu.

Şişecam'ın Icron'a Ortaklık Süreci Tamamlandı

Şişecam'ın yüzde 100 iştiraki olan Şişecam Investment B.V'nin Türk teknoloji şirketi ICRON'dan hisse alım işlemi 15 Ocak 2024 tarihinde yapılan kapanış genel kurulu ile gerçekleşti. Şişecam Investment B.V Genel Kurulu'na Şişecam Yönetim Kurulu Başkanı ve Murahhas Üyesi Prof. Dr. Ahmet Kırmızı, Şişecam Genel Müdürü Görkem Elverici, ICRON Kurucu Ortağı A. Tamer Ünal, ICRON Yönetim Kurulu Başkanı ve CEO'su Gürer Ünal ve ICRON Yönetim Kurulu Üyesi Ahmet Ertuğrul katıldı. Gerçekleşen işlem sonucunda, ICRON'un yüzde 3 oranındaki payı 3 Milyon dolar karşılığında Şişecam Investment B.V. tarafından satın alındı. Söz konusu hisse alımı ile eşzamanlı olarak ayrıca ICRON'un sermayesinin yalnızca Şişecam Investment B.V. tarafından iştirak edilerek 5 Milyon dolar karşılığında artırılması kararı da alındı. Bu sermaye artırımını ile Şişecam Investment B.V'nin ICRON'daki payı yüzde 15,66'ya yükselecek.



2023 yılının ilk yarısında farklı sektörlere operasyonel ve stratejik karar optimizasyonu hizmeti sunan ICRON'a yatırım yapmak üzere niyet mektubu imzalayan Şişecam, ICRON ile ortaklık konusunda anlaşmaya vardığını 2023 yılının Ekim ayında duyurmuştu. Rekabet Kurulu tarafından da onaylanan sözleşme kapsamında Şişecam, ilerleyen dönemde ICRON'daki toplam payını yüzde 49'a kadar yükseltmesine olanak tanıyacak satın alım opsiyon hakkını da elinde bulunduruyor. Şişecam, yazılım teknolojileri alanındaki ilk yatırımı olan bu ortaklıkla, yüksek potansiyele sahip ICRON ile büyümeyi, mevcut faaliyetlerindeki operasyonel mükemmellik ve optimizasyon yaklaşımını bir üst seviyeye taşımayı hedefliyor.

Şişecam'dan Yapay Zekâ Teknolojisiyle Karbon Salımını Azaltacak Proje

Sürdürülebilir bir dünya ve daha verimli üretim süreçleri için çalışmalarına tüm hızıyla devam eden Şişecam'ın Yapay Zekâ ve Makine Öğrenmesi Yöntemleri ile Cam Rengi Optimizasyonu Projesi (CROP), üretim sırasında oluşan renk sorunlarını ortadan kaldırırken üretimdeki fire oranını ve buna bağlı karbon salımını azaltacak. Şişecam'ın Koç Üniversitesi, TÜBİTAK Yapay Zekâ Enstitüsü ve Analythinx Bilişim Hizmetleri ile konsorsiyum ortağı olduğu proje kapsamında, renk farklılıklarının en aza indirilmesi ve cam üretiminde yaşanması muhtemel renkle ilgili sorunların kök nedeninin yapay zekâ modelleriyle tespit edilerek hızlı çözüm önerileri getirilmesine olanak sağlayan bir altyapı geliştirilecek. Cam endüstrisindeki renk kalitesini artırmaya yönelik geliştirilen projeye, yapay zekâ alanındaki teknoloji ve bilgi birikiminin üretime entegrasyonu ve ulusal bilgi birikimine katkı sağlaması hedefleniyor. İlk çalışmalarına Şişecam Eskişehir Cam Ev Eşyası fabrikasındaki başlanacak proje 2 yıl sürecek. Şişecam'ın inovasyon ve sürekli gelişime verdiği değeri bir kez daha ortaya koyan projenin tamamlanmasının ardından, elde edilen bilgilerin diğer fabrikalara aktarılmasıyla büyük bir etki yaratması bekleniyor.



İYS Teknik İnşaat A.Ş.



İhtiyacınız olan
profesyonel çözümler.

Hakan Çetin | Genel Müdür

İYS Teknik İnşaat, 2018 yılında faaliyette bulunduğu alt yapı inşaat sektörünün ihtiyaçlarını karşılamak ve ülke sanayisine katkıda bulunmak üzere kurulan %100 Türk sermayeli bir geosentetik malzemeler uygulama ve satış firmasıdır. Tüm imalat ve projelerde kalite ve kusursuz hizmet anlayışı ile insanların hayatının yapılarının ömrü ve kalitesiyle bağlantılı olduğunun bilincinde olduğu bir misyon ve vizyon ile çalışmaktadır.

İnşaat sektörüne yönelik maksimum faydayı sunan ürünlerin uygulaması ve satışı ile İYS Teknik İnşaat yer aldığı tüm projelerde amaca uygun profesyonel çözümleriyle hizmet vermektedir. Kuruluşundan bu yana tünelcilik, zemin güçlendirme, izolasyon alanlarında geniş bilgi birikimine sahip, eğitimli ve deneyimli insan kaynağı ile sektöre profesyonel katkıda bulunmaktadır.

İYS Teknik İnşaat 7 markası ile sektörde güçlü bir yer edinmiştir. GeoTech, ForTech, JeoTech, DraTech, CellTech, GclTech, GeoFen patentli markalarıdır. GeoTech markası ile yalıtım alanında geomembran çeşitleri, ForTech markası ile Geogrid çeşitleri ile zemin güçlendirme, JeoTech markası ile geotekstil çeşitleri, DraTech markası ile drenaj sistemleri ve koruma levhaları, CellTech markası ile geocell erozyon kontrol ürünleri ve GclTech markası ile geosentetik kil örtü ürünleri başlıca ürün satışı ve uygulama hizmeti sağladığı alanlardır.

Dış ticaret alanında faaliyetleri aktif şekilde sürmektedir. Bosna- Hersek, Azerbaycan, Arnavutluk, Romanya, Gürcis-

tan, Pakistan, Nijerya gibi 17 farklı ülkeye yaptığı geosentetik ürün ihracatları ile tanınmaya ve ülke ekonomisine pozitif katkı sağlamaya devam etmektedir. Bosna Hersek ve Azerbaycan'a işgücü hizmet ihracatı yapmaktadır. Azer-

baycan'da bulunan şubesi ile yurtdışında aktif hizmet vermektedir. Projeleri arasında Azerbaycan Ahmetbeyli - Fuzuli -Şuşa tünel projesi ve Bakü- Horadiz karayolu projeleri, Bosna Hersek Kuzey Zenica tünel projesi yurt dışı projelerindendir. Yurtiçinde aktif şekilde altyapı projelerinde yer alan İYS Teknik İnşaat, Kuzey Marmara Otoyolu projesi, Zigana tüneli, Gaziantep Nurdağı - Başpınar Demiryolu projesi, Ankara - Sivas YHT, Siirt Eti Bakır ADT, Bursa-Kelles otoyolu, Sivas Divriği Ermeden ADT, Manisa- Akhisar çevre yolu gibi bir çok projede ürün ve profesyonel hizmet sağlamıştır.



İYS Teknik İnşaat, Çevre Politikası kapsamında doğayı korumak ve sağlıklı nesiller yetiştirmek için "Sürdürülebilir Çevre" ilkesiyle hareket ederek tüm çalışanların katılımıyla uyguladığı Çevre Yönetim Sistemini etkin bir şekilde sağlamaktadır. Çevreyle ilgili tüm yasal düzenlemeleri duyarlılıkla takip etmekte ve gerekliliklerini yerine getirmekte azami özen göstermektedir. Ulusal ve uluslararası alanda geliştirilen sürdürülebilirlik programları ile faaliyetlerimizden kaynaklanan direkt ve endirekt çevresel etkileri kontrol altında tutma gayreti ve sorumluluğu ile çevresel performansı sürekli iyileştirme bilinciyle gelecek kuşaklara yaşanabilir bir dünya bırakma sorumluluğunu taşımaktadır.

Türkiye'ye Güvenen Baunit'ten İnovasyon ve Yatırıma Devam Mesajı

Avrupa'nın mantolama devi Baunit, Türkiye'de geleneksel hale gelen sektör buluşmasını bu kez BAUMEET 2023-2024 Zirvesi ismiyle Nirvana Cosmopolitan Hotel Antalya'da gerçekleştirdi. İş dünyasının önde gelen temsilcileri ve bayileri başta olmak üzere sektör paydaşlarını ağırlayan Baunit Türkiye, "Bir Başkadır" konsepti altında düzenlediği iki günlük kapsamlı zirve ile yeni yıla yeni gelişmeler ve yeni hedefler ışığında bambaşka bir adım attı. Zirvede hem

şirketin hem de inşaat ve yalıtım sektörünün 2023 yılını değerlendirirken aynı zamanda 2024 vizyonunu, hedeflerini, gelecek dönem öngörülerini ve trendleri iş ortaklarıyla paylaşan Baunit Türkiye, ezber bozan yeni inovatif ürünlerinin lansmanını etkileyici gösterilerle yaptı. Baunit Türkiye Genel Müdürü Atalay Özdayı'nın ev sahipliğinde gerçekleşen BAUMEET 2023-2024 Zirvesi'nde konuşan Baunit Bölge Direktörü Christian Eibl; "Avrupalı bir şirket olarak; stratejik konumuna, yüksek potansiyeline, genç ve dinamik nüfusuna güvendiğimiz Türkiye'ye yatırım yapıyor olmaktan dolayı çok mutluyuz. Biz bir aile şirketiyiz ve Baunit Türkiye ailesinin lideri Atalay Özdayı başta olmak üzere tüm ekibe çok güveniyoruz. Baunit'in sahibi Robert Schmid'in de her zaman vurguladığı gibi 'en güzel enerji, harcamadığımız enerjidir' misyonuyla yol alarak çocuklarımıza güzel bir dünya bırakmak adına yüksek enerji tasarrufu sağlayan, çevre dostu, sürdürülebilir ürünler geliştirmek için her geçen gün daha da çok çalışıyoruz. Sektörümüzde bizi bir başka noktaya taşıyan Ar-Ge ve inovasyon yatırımlarımızı hızla artırıyoruz" dedi.



Yapı sektörünün her yıl heyecanla beklenen etkinliğini bu kez Cumhuriyetin 100. yılı kapsamında gerçekleştirmenin verdiği mutlulukla paydaşlarına bambaşka bir deneyim yaşatmak için çok çalıştıklarını belirten Özdayı, inşaat sektörünün 2023 yılındaki seyrine ilişkin bilgiler ışığında 2024 yılına dair öngörülerini paylaştı. 2024 yılında inşaat sektörüne yön verecek önemli gündem maddeleri arasında; yerel seçimler ve buna bağlı olarak seçim öncesi ve seçim sonrası ekonomisi, deprem bölgelerinin yapılandırılması, depreme yönelik kentsel dönüşüm politikaları ve Rusya-Ukrayna ve Ortadoğu'daki gerginliklerin seyrinin yer aldığına dikkat çeken Atalay Özdayı; "2024'te Türkiye'de yaklaşık bir milyon 200 bin konut satışı olması bekleniyor. Bu ivmenin önümüzdeki yıllarda artarak devam edeceği öngörülmüyor. 85 milyon nüfusa sahip Türkiye'de gerek deprem gerçeği ve nitelikli konut açığı gerekse sosyo-kültürel ve demografik yapıdaki değişimler ve dinamizmin etkisiyle konut ihtiyacı hiçbir zaman bitmeyecek. Dolayısıyla inşaat ve yalıtım sektörünün büyüme ivmesi de hızlanacak. Güvenli, kaliteli, sağlıklı ve konforlu yapılar için sürdürülebilirliği odağına alan çevre dostu inovatif ürünlere, doğru uygulamalara ve çözüm odaklı bakış açılarına ihtiyaç var. Bu noktada sektörümüzün tüm paydaşlarıyla birlikte ülkemizde sürdürülebilir konutların inşasına yüksek katma değer sunabilecek güce sahibiz" diye konuştu.

"Bir Başka Gündem" temalı oturumda dünya ve Türkiye ekonomisi üzerine değerlendirmelerde bulunan İstanbul Topkapı Üniversitesi Rektörü Ekonomist Prof. Dr. Emre Alkin, şirketleri Türkiye'ye yatırım yapmaya davet etti.

Baumit'in sürdürülebilirlik ajandası Go2morrow

Baumit'in sürdürülebilirlik misyonu paralelinde geliştirdiği inovatif ürünlerinin uygulamalı olarak anlatıldığı "Baumit Neden Bir Başka?" konulu oturumda Baumit Türkiye Ürün Müdürü Meltem Bayraktar San ve Baumit Türkiye Pazarlama Müdürü Selin Tümer Ataoğlu, 2024 yılına damga vuracak yeni ürünleri ilk kez tanıttılar. Ataoğlu, Baumit'in kurumsal vizyonu doğrultusunda sürdürülebilir bir gelecek adına sağlıklı, enerji verimli ve güzel evler inşa etmeleri için iş ortaklarına güç verdiklerini vurgulayarak ikinci oturumu açtı. San, şirket olarak sürdürülebilirlik politikalarını çevre, sosyal aktiviteler ve ekonomik olmak üzere üç ana başlıkta ele aldıklarını belirtti. Dünya genelinde fosil yakıt ekonomisinin sonunun geldiğini ve döngüsel ekonomiye doğru yol alındığını hatırlatan San, Baumit'in bugünden yarına giden yoldaki sürdürülebilirlik ajandasını temsil eden Go2morrow kapsamında yer alan aksiyon planlarını aktardı. Baumit'in benzersiz ürün inovasyonları DryPor Effect ve Cool Pigment teknolojisinin canlı deneyler ile sahnede tanıtıldığı zirvede, yapı harçları sektöründe dünyada bir ilk olan harç içinde çözünen torba teknolojisine sahip Baumit ALL IN hazır kuru beton harcı hem betoniyer hem de kova içinde karıştırılarak torbanın harç içinde nasıl yok olduğu uygulamalı olarak gösterildi. Jel teknolojisi ile yenilenen Baumit mantolama harçları toplantı salonuna kurulan şantiye alanında sıva makinesi ile uygulandı. Jel teknolojisine sahip yeni nesil mantolama harçlarının üstün darbe dayanımı ve esnekliği sahnede deneyler ile izleyicilere aktarıldı.



Zirvenin "Bir Başka Gelecek" temalı oturumunda sunum yapan Boğaziçi Üniversitesi İklim Değişikliği ve Politikaları Araştırma Merkezi Müdürü Prof. Dr. Levent Kurnaz, iklim değişikliğiyle mücadelede mantolamanın hayati önem taşıdığının altını çizdi. "Bir Başka Gelecek" oturumunda söz alan KidZania İstanbul Yönetim Kurulu Üyesi ve CEO'su Ebru Timur, Baumit Türkiye ile birlikte imza attıkları proje hakkında bilgi verdi. Yeditepe Üniversitesi Mimarlık Fakültesi Dekanı Prof. Dr. Ece Ceylan Baba ve Yüksek Mimar Kurtul Erkmen ise Baumit Tasarım Yarışması ve Baumit Life Challenge ile ilgili bilgi paylaştı.

"Bambaşka" temalı son oturumunda Şair ve Yazar Sunay Akın, şiirsel anlatımı ile katılımcıları Cumhuriyet'in 100 yıllık geçmişine uzanan bir yolculuğa çıkardı. Samida'nın şarkıları ile renk kattığı zirvede semazen gösterisi, saz dinletisi, kum sanatı gösterisi, müzik ve dans şovları gibi pek çok farklı etkinlikle keyifli anlar yaşayan katılımcılar, turnuvalarda ise hem eğlendi hem de Baumit ürünlerinin dayanımını uygulamalı olarak test etme imkânı buldu. Zirvenin ilk gününde gerçekleşen Konsept Gece'de Ulu Önder Mustafa Kemal Atatürk'e ithafen düzenlenen Baumit Balkan Meyhanesi konseptinde Suzan Kardeş ile Atatürk'ün en sevdiği şarkıları seslendiren katılımcılar, ikinci gün düzenlenen galada Uğur Aslan'ın farklı sahne performansı ile keyifli bir gece geçirdiler.

Gala gecesinde Baumit Türkiye Genel Müdürü Atalay Özdayı, 2023 yılında kategorilerinde en iyi performansı gösteren bayilere Baumit İkinci 11, Baumit İlk 11, Baumit Özel Ödülleri ve Baumit ALL Star kapsamında ödülleri takdim etti. Bayiler arasında yapılan oylama ile bayi gezisinin Portekiz'in Lizbon ve Porto şehirlerine yapılmasına karar verildi. Baumit ALL Star Ödülü kazananları Barok Yapı, DGR İnşaat, Giresun Bereket İnşaat, Koçakkale İnşaat, Neyzen İnşaat ve Tokcan Mantolama ise 2024 Paris Olimpiyatları'nda Filenin Sultanları ile heyecanlı anlar yaşayacaklar.

BAUMEET 2023-2024 Zirvesi'ni izlemek için: https://www.youtube.com/watch?si=cb_i6b6KrrTjciLJ&v=Ozym64iPi6s&feature=youtu.be

Saint-Gobain Türkiye, 6. Ulusal Yapı Kongresi ve Sergisi'nde Yapı Sektörü ile Buluştu



Saint-Gobain Türkiye, sürdürülebilir bir geleceği tüm inşaat ve yapı sektörü paydaşları ile birlikte inşa etme amacıyla faaliyetlerini sürdürüyor. Dayanıklı ve sürdürülebilir şehirleri inşa etmede önemli katkılar sağlayan Saint-Gobain, sürdürülebilir bir dünya için çevreye ve doğaya daha az zarar veren, doğal kaynakların daha etkin kullanıldığı, karbon salımının düşük enerji verimliliğinin yüksek olduğu inovatif binalar tasarlanmasını destekliyor. Eskişehir Büyükşehir Belediyesi'nin ev sahipliğinde, TMMOB Mimarlar Odası Ankara, Antalya ve Eskişehir Şubelerinin iş birliğiyle gerçekleşen 6. Ulusal Yapı Kongresi ve Sergisi'nde değişen dünya, çevre ve yaşam koşullarının yapı sektörüne etkisi ve yapı çevrenin bu koşullara uyumu, yapı malzemesi, mekân,

bina, şehir, çevre ölçeklerine kadar yapı sektörü ile ilgili farklı disiplinlerden görüşler ve çalışmalar katılımcılar ile buluştu. Hafif inşaat ve inşaat sanayinin dekarbonizasyonunu ele alarak hafif inşaat çözümleri üretip günlük hayatta kişilerin konfor arayışlarına cevap verme çabasında olduklarını dile getiren Saint-Gobain Türkiye Mimari Çözümler Müdürü Kubilay Büyüklü "Geleceğin şehirlerini inşaa edebilmek için geleceğin binalarını nasıl tasarlayacağımızı düşünmemiz gerekir. İnsan ömrünün büyük bir kısmını binaların içinde geçiriyor ve yaşadığımız ortamın insan konforuna hizmet edecek bir alt yapıda olması gerekli. Güvenli ve sürdürülebilir bir yaşama kavuşabilmenin anahtarı bugünden hareketle geçmek olduğunun bilincindeyiz. Yapısal olarak bina inşaa tekniklerimizi inovatif ve sürdürülebilir malzemeler ile destekliyoruz. 2050 yılına kadar Net Sıfır Karbon olma taahhüdünde bulunduk" dedi. Büyüklü, dirençli ve sürdürülebilir yapıların, Saint-Gobain'in hedefleri ile örtüştüğünün altını çizerek konuşmasını tamamladı.

Saint-Gobain Türkiye, Üst Üste 7'nci Kez En İyi İşveren Ödülünü Aldı



Sürdürülebilir ve hafif inşaat çözümlerinde dünya lideri olan Saint-Gobain, Top Employers Institute tarafından dünya genelinde 17 ülkede bulunan "Top Employer Global" olarak sertifikasını üst üste 9'uncu kez kazandı. Aralarında Weber, Vetrotech, Ecophone, Saint-Gobain Glass, PAM, Chryso, Saint-Gobain Aşındırıcılar gibi şirketlerin olduğu, iştirakleri içerisinde İzocam ve Dalsan'ın da yer aldığı 14 marka ile Türkiye'de faaliyet gösteren Saint-Gobain Türkiye ise Top Employers Institute tarafından verilen En İyi İşveren Ödülü'nü (Top Employer) üst üste 7'nci kez kazanarak Top Employer sertifikasını aldı. Faaliyet gösterdiği ülkelerin 40'ında bu ödülü almaya hak kazanan şirketleri ve iştirakleri sayesinde 2024 Top Employer Global sertifikasını almaya hak kazanan Saint-Gobain, geçen yıla oranla Top Employers Institute tarafından değerlendirilen 20 kriter arasından 13 kriterde önemli ilerleme kaydetti ve 8 kriterde yüzde 3'ten fazla artış gösterdi. Saint-Gobain Weber İnsan Kaynakları

Direktörü Ece Kaya "Saint-Gobain 2003 yılında Davranış ve Çalışma İlkeleri'ni ortaya koymuştur. 75 ülkede faaliyet gösteren bu kadar büyük bir yapının dünyanın her yerinde aynı anlayışta çalışmasına bu ilkeler temel olmuştur. Grubun "Büyü ve Etki Et" stratejik yol haritası da çeşitliliği ve kapsayıcılığı benimsediğimiz iş ortamlarımızda en iyi ekipleri kurmayı ve tüm şirketlerimizde TEC (Güven-Yetkilendirme-İş birliği) kültürümüzü güçlendirmeyi önceliklendirmektedir. Her sene derin araştırmalar ve anketler sonucu kazandığımız bu ödül bir sonraki sene için aşmamız gereken daha büyük hedefler koymaktadır." dedi.

Epiclub Üyeleri Gelecek Hedeflerini Sırbistan Buluşmasında Değerlendirdi

Türkiye'nin yüzde 100 yerli sermayeli en büyük yalıtım şirketi ODE Yalıtım tarafından Mayıs 2023'te kurulan Epiclub platformu, Sapanca ve İstanbul'un ardından yılın son toplantısını Sırbistan'ın başkenti Belgrad'da gerçekleştirdi. ODE Yalıtım Yönetim Kurulu Üyeleri Ozan Turan ve Erhan Özdemir ile Epiclub Başkanı Levent Pelesen'in katılımıyla gerçekleşen buluşmada, Epiclub platformu üyesi olan Türkiye ve KKTC'den toplam 21 su yalıtımı uygulayıcı firmasının yetkilisi yer aldı.

Üç gün süren etkinlikte 2023 yılında yapılan çalışmalar değerlendirilirken 2024 planları ve hedefleri de konuşuldu. 6 Şubat'ta yaşanan deprem felaketiyle birlikte binaların sağlamlığı, kalitesi ve uzun ömürlü olması ile yönetmeliklere uygun yapılan su yalıtımı uygulamaları arasındaki bağlantının öneminin bir kez daha anlaşıldığını söyleyen Ozan Turan, "ODE Yalıtım olarak bu konudaki farkındalığı artırmak için uzun yıllardır çalışmalarımızı sürdürüyoruz. Yalnızca kaliteli ürün geliştirmekle kalmayıp araştırmalar yapıyor, ülkemizin dört bir yanında seminerler düzenleyerek su yalıtımın önemini anlatıyoruz. Bilgi paylaşımı ve iş birliği platformumuz Epiclub ile de nitelikli uygulamaların deprem kuşağındaki ülkemizin her köşesinde yaygınlaşması için çalışıyoruz. Üyelerimiz yalnızca ODE Yalıtım bayisi oldukları için bu platformda yer almıyor. Kendileri aynı zamanda önemli projelere ve büyük metrajlı projelere su yalıtım uygulaması ve mühendislik hizmeti veren, ciddi uygulama tecrübesine sahip firmalar. Sırbistan'daki toplantımız bilgi, fikir ve tecrübe paylaşımı yönünden son derece verimli geçti. 2024'te de belirli aralıklarla bir araya gelerek hedeflerimiz doğrultusunda çalışmalarımızı sürdüreceğiz" dedi.



Bostik Akademi İle 2023 Yılı Boyunca 3 Bin Kişiye Eğitim Verildi

Bostik Türkiye geçtiğimiz yıl boyunca sürdürdüğü teknik eğitimlerle 3 bin kişiye ulaştı. Hem yurt içinde hem yurt dışında Bostik Akademi tarafından verilen eğitimler, sektör profesyonellerinin sorularına yanıt oldu. Bostik Türkiye ve Merkez Asya Yapı Tüketici Departmanı İş Birimi Direktörlüğü Bilgehan Türkkan, "İş ortaklarımıza sadece ürün temin etmiyoruz aynı zamanda teknik destek ve bilgi birikimimizi aktarıyoruz. İhracat yaptığımız bölgelerde ve ülkemizde 2023 yılında 3 bin kişiye eğitim verdik. Temel hedefimiz, birikimimizi iş ortaklarımız ile paylaşarak birlikte büyümek. Bu amaçla kurduğumuz Bostik Akademi ile bu yıl da hem teorik hem uygulamalı eğitimler vermeye devam edeceğiz" dedi.



Knauf, Yeni Yılı “Ticaretin Büyük Ustaları” Buluşmasıyla Karşıladı



Son 25 yılda Türkiye’ye yapmış olduğu 250 milyon Euro yatırım ile, 1989 yılından bu yana global bilgi birikimiyle ülke ekonomisine büyük katkı sağlayan Knauf, iş ortakları ile 20-22 Aralık 2023 tarihlerinde Maxx Royal Belek Golf Resort’da bir araya geldi. 2023 yılı çıktılarının değerlendirildiği, 2024 yılı pazarlama & satış stratejileri ile Knauf’un 100. yılı kapsamındaki vizyoner hedeflerin paylaşıldığı dolu dolu geçen Ticaretin Büyük Ustaları Lansman Toplantısı için; Knauf Türkiye Genel Müdürü Ali Türker, “İş ortaklarımızla yeniden bir arada olmayı özlemişiz. 2023 Knauf açısından oldukça verimli geçen bir yıldır. Pazar ihtiyaçlarını anlayıp, müşterilerimizin beklentileri doğrultusunda etkin çözümler üretebilmek amacıyla özellikle galvaniz profil ürün yelpazemizi genişletmeye ve iç duvar yapı malzemelerinden olan saten alçımızın formülasyonunu geliştirmeye odaklandık. Ne mutlu ki bugün burada siz değerli iş ortaklarımız ile Knauf Deneyim Alanı’nda bu yeni ürünleri deneyimleyebiliyoruz. İşin Ustası Sahaya Çıktı!” şeklinde konuştu.

“Yeni yılda sistem satışlarına odaklanacağız”

2024 yılında ürün bazlı satış stratejisinden sistem bazlı satış stratejisine geçeceklerini ve böylece bütüncül bir Knauf sistem performansı hedeflediklerini belirten Ali Türker, Knauf’un globalde de ciddi bir değişim, dönüşüm süreci içerisinde olduğunu ve tüm bunları yaparken aynı zamanda sürdürülebilirlik vizyonu kapsamında 2032’ye kadar %50 daha az, 2045’e kadar ise sıfır karbondioksit salınımı ile karbon ayak izini azaltmaya odaklandıklarını paylaştı.

“Sektörün dijitalleşmesinde öncü ve lider markayız”

Tüm projeleri OneCRM ile yürüttüklerini, bunun yanı sıra mimarlar için özel olarak geliştirdikleri Planner Suite ve 2024’ün ilk çeyreğinde yayına girecek yeni knauf.com web sitesi gibi pek çok dijital aracı iş süreçlerine entegre ettiklerini paylaştı. Ali Türker, “Bulunduğumuz noktadan oldukça memnun olmakla birlikte, Türkiye yapı malzemeleri sektörünün gelişimine ve dijitalleşmesine liderlik etmeye devam edeceğiz.” ifadesini kullandı.

Emel Özüğür’un moderatörlüğünde ve futbol konsepti ile gerçekleşen Ticaretin Büyük Ustaları Lansman Toplantısı’nda aynı zamanda Korhan Abay’ın sunumu ile YarışMaç oyunu etkinliğinde oldukça keyifli dakikalar yaşandı. Türkiye’nin önde gelen ticaret ustaları, Knauf’a merak ettikleri her şeyi sorabildikleri açık oturumdan oldukça etkilendiklerini ve toplantının kendileri için çok verimli geçtiğini belirttiler.

Gaziantep Kuzeyşehir Projesi'nde Koramic Güvencesi

Mal Sahibi: Toplu Konut İdaresi Başkanlığı (TOKİ)
Proje Adı: Gaziantep İli, Şehitkamil İlçesi, Kuzeyşehir
17. Etap 818 Adet Konut İnşaatı

Proje Alanı: 125.000 m²

Kullanılan Ürünler: CERMIX CERMIPROOF

BITUM 2C – CERMIREP R3-R4

Yüklenici Firma: MRF GROUP A.Ş.

Uygulama:

Gaziantep İli, Şehitkamil ilçesindeki Kuzeyşehir 17. Etap 818 Adet Konut İnşaatı Projesi kapsamında Koramic Yapı Kimyasalları olarak Cermix markalı bitüm kauçuk esaslı su yalıtım sistemlerimizle deprem bölgelerindeki yapılarının yalıtımında çözümler sunuyoruz.

Projede, su yalıtım uygulamasının en önemli aşamalarından olan yüzey hazırlığı kapsamında CERMIX CERMIREP R3-R4 yapısaltamir harçları ile tüm bozuk ve çatlak yüzeyler uygun şekilde onarılmaktadır. Su yalıtımı uygulaması, MODİFİYELİ BİTÜM KAUÇUK ESASLI, 2 BİLEŞENLİ CERMIX CERMIPROOF BITUM 2C ile minimum 2 kat olarak yapılmaktadır.



HBCD Projesi'nin ikinci Çalıştayı “EPS ve XPS Proses İyileştirme” Başlığında Gerçekleşti

Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı, İZODER ve EPSDER iş birliğinde yürütülen “Türkiye’de EPS ve XPS Köpüğü Endüstrilerinde Çevresel Performansın Artırılması Projesi”nin ikinci teknik çalıştayı “EPS ve XPS Proses İyileştirme” konusu ile 7 Şubat günü Renaissance İstanbul Polat Bosphorus Otel’de yapıldı.

Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı (ÇŞİDB), Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü, Kimyasallar Yönetimi Dairesi Başkanı Nihat Yaman, toplantının açılışında yaptığı konuşmada çevre ile ilgili sorunların çözümünde kamu ile özel sektörün iş birliğinin önemine değindi. Küresel Çevre Fonu (GEF) tarafından finanse edilen, Birleşmiş Milletler Sınai Kalkınma Teşkilatı (UNIDO) tarafından uygulanan ve ÇŞİDB tarafından yürütülen HBCD Projesi’nin bilgi aktarımı ve ilgili kurumları bir araya getirme noktasında önemli olduğunu ifade etti.

Kamu kuruluşlarından ve özel sektörden yetkililerin katıldığı çalıştayda alanında uzman konuşmacılar, yaptıkları sunumlarla katılımcılara bilgi verdi. Teknik çalıştayın açılış oturumunda “Stockholm Sözleşmesi Kapsamında Hükümler ve Yükümlülükler” konusunda ÇŞİDB Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü, Kimyasallar Yönetimi Dairesi Başkanlığı’ndan Pinar Saylam katılımcılara bilgi verdi.

“XPS Üretim Prosesleri, Proses Sorunları” konulu birinci ve ikinci oturumda Rüstem Polat bilgi paylaşımında bulundu. “EPS Üretim Prosesleri ve Proses Sorunları” başlıklı üçüncü oturumda Süspansiyon Polimerizasyo-



nu Temelleri ve EPS Üretimine Uygulanması konusunda Prof. Dr. Nurseli Uyanık katılımcılara bilgi verdi.

“EPS Proses Sorunları ve Geri Dönüşüm” konusunun ele alındığı dördüncü oturumda, EPS Köpük Endüstrisinde Geri Dönüşüm konusunda Krauss Maffei Extrusion GmbH’den Akif Ayaz; EPS Proses Sorunları başlığında Er-lenbach GmbH /Özhan Makine’den Tigin Özyapıcı birer sunum yaptı.

Çalıştayın beşinci oturumunda “Atık Yönetimi” başlığı ele alındı. EPS Köpük Endüstrisinde Pentan Geri Kazanım Sistemleri konusunda ULIX Innovation Srl’den Edoardo Scaggiante; EPS ve XPS Köpük Endüstrisinde Atık Yönetimi ve HBCD Bertarafı başlığında Green Chemicals’tan Dr. Fabio Falco ve Gamma Meccanica S.p.A./ Asal Teknik’ten Ethem Uysal katılımcılara bilgi verdi.

sanayici üyelerimiz

ADANA

ASCHEM
www.aschem.com.tr
ATERMİT SAN. ve TİC. AŞ.
www.atermit.com

ANKARA

DALSAN ALÇI
www.dalsan.com.tr
KNAUF İNŞAAT ve YAPI
ELEMANLARI
www.knauf.com.tr
MAPEİ YAPI KİMYASALLARI
www.mapei.com.tr
NESİM YAPI
www.nescoat.com
SARAY KİMYA
www.saraykimya.com.tr

ANTALYA

BAŞERGÜN BOYA
www.cubo.com.tr

BURSA

AK-İZO YALITIM
www.lineflex.com.tr
ARMACELL YALITIM
www.oneflex.com.tr
DİLEKPOR YALITIM
www.dilekpor.com.tr
EPSA YALITIM
www.epsa.com.tr

ELAZIĞ

AKDAĞ YALITIM A.Ş.
www.akdagtasyunu.com
ARSLANLI ALÇI
www.arslanlı.tc
MEGA INSULATION
www.megainsulation.com.tr

ERZİNCAN

ERZİNCAN MERKEZ TEL
www.erzincanmerkeztel.com

ESKİŞEHİR

ATİŞKAN YAPI
www.atiskanalci.com
KNAUF INSULATION
www.knaufinsulation.com
KYK YAPI KİMYASALLARI
www.kyk.com.tr
TERRACO YAPI. MALZ.
www.terraco.com.tr

GİRESUN

KSS YALITIM
www.kss.com.tr

İSTANBUL

ARDEX YAPI MALZ.
www.ardex.com.tr
BASAŞ AMB. ve YALIT.
www.basas.com.tr
BASF TÜRK KİM. SAN.
www.basf.com.tr
BAUMIT İNŞ. MALZ.
www.baumit.com
BETEK BOYA ve KİMYA
www.filliboya.com.tr
BOSTİK
www.bostik.com.tr
DKM İNŞ.
www.dkminsaat.com
EMÜLZER ASFALTEVİ
www.emulzer.com.tr
ERYAP GRUP
www.eryapgrup.com.tr
FİXA YAPI KİMYASALLARI
www.fixa.com.tr
HALİMOĞLU FASARİT BOYA
www.fasarit.com.tr
İGLOTEK ISI YALITIM SİST.
www.igloo.com.tr
İZOCAM
www.izocam.com.tr
İZOTÜM YALITIM
www.uksyapi.com
JAEGER
www.jaeger.com.tr
KALEKİM
www.kalekim.com.tr
KORAMIC YAPI KİMYASALLARI
www.koramic.com.tr
ODE YALITIM
www.ode.com.tr
ONDULİNE AVRASYA
www.onduline.com.tr
POLİSAN BOYA
www.polisan.com.tr
RBS RAVAGO
www.ravagobuildingsolutions.com

ROCKER YAPI KİM.
www.rockeryapi.com.tr
SİKA YAPI KİMYASALLARI
www.sika.com.tr
STO YAPI SİSTEMLERİ
www.sto.com.tr
TÜRKİYE ŞİŞE VE CAM
www.sisecamduzcam.com
WACKER CHEMIE AG LIAISON
www.wacker.com

İZMİR

BTM BİTÜMLÜ TECRİT MAD.
www.btm.co
DİNAMİK ISI
www.dinamik-izmir.com
KAR PLUS
www.karplus.com.tr
DYO BOYA
www.dyo.com.tr
SAINT GOBAIN WEBER
www.weber.com.tr
YAPISET
www.yapiset.com.tr

KAYSERİ

HİS YALITIM
www.terrawool.com
STROTON YAPI KİMYASALLARI
www.stroton.com.tr

KOCAELİ

AUSTROTHERM YALITIM
www.austrotherm.com.tr
CLEVER
www.cleverpolymers.com
DÖRKEN SİST.
www.doerken-sistem.com
İNNOV YAPI
www.innov.com.tr
KÖSTER YAPI KİM.
www.koster.com.tr
MARSHALL BOYA
www.marshallboya.com
PROTAN
www.protanturkey.com
QIS YAPI KİM.
www.qisturkiye.com
YALTEKS YALITIM
www.yalteks.com
YAPKİM YAPI KİM.
www.yapkimsan.com.tr

ORDU

P.P. YALITIM
www.poytherm.com
YAŞA GRUP
www.porpoint.com

SAKARYA

BİTÜM TEKNİK
www.bitum.com.tr

TEKİRDAĞ

ZİRVE YAPI KİMYASALLARI
www.strataboaya.com

TRABZON

CEPHEART YALITIM
www.cepheart.com.tr
TERPA ELEKT.
www.ptpolitek.com

satıcı ve uygulayıcı üyelerimiz

ANKARA

AYKİMTAŞ
www.aykimtas.com.tr
BİOMEKSAN
www.biomeksan.com.tr
CANPA İZOL.
www.canpa.com.tr
EDOİZOL.
www.edohava.com
ERGE İZOL.
www.ergeizolasyon.com.tr
HAYDAR BOZ YALITIM
www.haydarboz.com.tr
İZOGÜN İZOL.
www.izogun.com
KENT YALITIM
www.kentyalitim.com.tr
TİMAŞ ENDÜST. YALITIM
www.timas.net
YÜZBAŞIOĞLU
www.yuzbasiogluboya.com

ANTALYA

OSK İZOLASYON
www.oskizolasyon.com

BALIKESİR

POLİ-MİX BOYA
hasansarac1958@mynet.com
YUNUSLAR YAPI
www.yunuslaryapi.com.tr

BURSA

İZO AGRA
www.izoagra.com
İZOMET
www.izomet.com.tr
LEGA YAPI
www.legayapi.com
MARATON ÇATI
www.maratonas.com.tr

DENİZLİ

COZA YAPI
www.cozayapi.com

ESKİŞEHİR

KAFKAS YAPI
www.kafkasyapi.com.tr
T.M.Y. İNŞ. YALITIM
www.tmyyalitim.com

İSTANBUL

ALİM İZOLASYON
www.alimizolasyon.com
ARİ YALITIM
www.ariyalitim.com
ATİK İZOLASYON
atikizol@ttmail.com
AZUR YALITIM
www.azurinsulation.com
BALCIOĞLU GRUP
STANDART İZOL.
www.balcioğlu.com.tr
BİRDAL İNŞ.
www.insaatbirdal.com
C.C. ALTINBAŞ
www.ccaltinbas.net
DEKOSAN İNŞ.
www.dekosaninsaat.com.tr
ENAR YAPI SİSTEMLERİ
www.enaryapi.com
ENGİN İZOLASYON
www.enginizolasyon.com.tr
ERK İNŞAAT İZOLASYON
www.erkinizolasyon.com
FİSCHER
www.fischer.com.tr
HİMERPA
www.himerpa.com
İNCETEN
www.inceten.com
İSTANBUL TEKNİK
www.istanbulteknik.com
İYS TEKNİK
www.iysteknik.com

İZOBEDEL

www.izobedel.com

İZOMER MÜH.

www.izomermuhendislik.com.tr

İZOSER

www.izoser.com

İZOYAPI İZOL.

www.izoyapi.com

KESKİNLER İZOL

www.keskinlergrup.com

MİMTEK

www.mimtek.com.tr

NANOTEK

www.nanotekinsaat.com.tr

NİME ÇATI

www.nimecati.com.tr

ONURLU İNŞAAT

www.onurluinsaat.com

ÖZYANGINCI YAPI

www.ozyanginci.com.tr

PALİKAR

www.palikaryapi.com

QUBİ SES YALITIM

www.qubi.com.tr

RETİM RESTORASYON

www.retim.com.tr

UZUN YALITIM

www.uzunyalitim.com.tr

YALITIMSA

www.yalitimsa.com

YAPI SERVİS

www.yapiservis.com

İZMİR

ALKATSAN

www.alkatsan.com

ATERSAN

www.aterstore.com.tr

BETİO KORUMA SİST.

www.betio.com.tr

EA MİMARLIK

www.panetti.com.tr

HAKAN İZOL.

www.hakanizolasyon.com.tr

KARAOĞLU

www.karaogluas.com.tr

LAMDA İNŞAAT

www.lamdagrup.com

KAYSERİ

BAĞKALE İNŞ.

www.bagkale.com.tr

KOCAELİ

BMI YAPI ÇÖZ.

www.bmigroup.com.tr

MİRBİR YALITIM

www.mirbir.com

NEOTEKNİK

www.neoteknikyapi.com

ZENGİN İZOL.

www.zenginizolasyon.com.tr

KONYA

NUROL YAPI MALZ.

www.nurolyapi.com

MERSİN

ÇATICILAR

www.caticilar.com

MUĞLA

EGS İNŞ. İZOL.

egsizolasyon@hotmail.com

SAKARYA

ECE İNŞAAT

www.eceinsaat.com

MYD MİM. YALITIM

www.mydinsaat.com

TRABZON

TAN ART YAPI

tanartyapi@gmail.com

YALOVA

GÜLSENA İNŞ.

www.gulsena.com

Yalıtımda Kalitenin GüvenCEsi

Türkiye'nin en kapsamlı
akredite yalıtım
laboratuvarı

Türkiye'nin
ilk onaylanmış test
laboratuvarı

Isı Yalıtım Malzemeleri

Dış Cephe Isı Yalıtım Sistemi

(Sıva Filesı, Isı Yalıtımı Yapıştırıcısı ve Sıvası)

Su Yalıtım Örtüleri (Bitümlü, PVC vb)

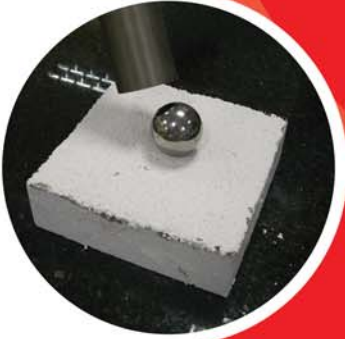
Sürme Su Yalıtım Malzemeleri

Seramik Yapıştırıcıları

Püskürtme Poliüretan

Tesisat Yalıtım Malzemelerinde

**Hızlı, Güvenilir
ve Kaliteli Hizmet**



TEBAR®

Test Belgelendirme Araştırma ve Geliştirme Ticaret A.Ş.



info@tebar.com.tr | www.tebar.com.tr | 0216 415 25 47



'DOGRUSU'



Mantolama ile Hem Binanızı Hem Sağlığınıza Koruyun.

Isı yalıtımı, yani mantolama, duvarlarınızda küf oluşumunu engeller, odalar arasında ısının tüm evde dengeli dağılmasını sağlar, böylece konforunuza ve sağlığınıza destek olur. Tabii doğrusu yapılırsa. Dalmacıyalı'nın eğitimli ve deneyimli ekipleriyle mutlaka görüşün. 20 yıllık uzmanlığıyla, doğrusu Dalmacıyalı.